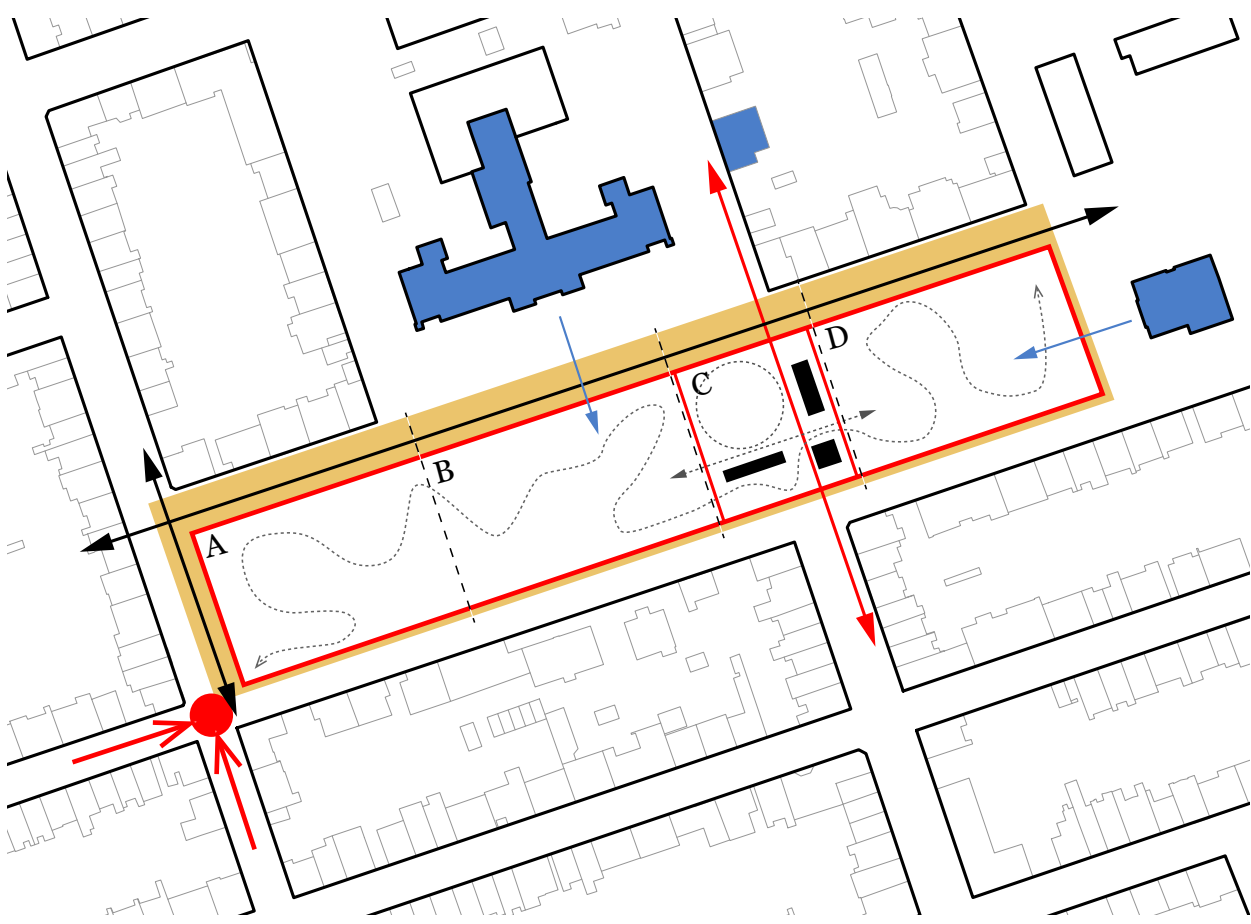




V návrhu aktivujeme periferii parku. Park rámuje pobytovou ulici „rámem“. Rám je membránou mezi strukturou města a organickým parkem. Dovnitř rámu parku jsou vsazeny plochy s rozdílným charakterem, náplní a aktivitami. Je zde plocha klidová, sportovní, kulturní a herní.

Plochy nejsou přísně odděleny, cesty a pěšiny je vzájemně propojují a překrývají. Park naplňuje obsahem, prvky drabné architektury a doplňuje vegetací a mobiliárem. Vše je v rámci ploch volně umístěno mimo periferii parku, kde se propojuje jasný řád. Tímto umožňujeme absolutní volnost v užívání parku a akcentujeme volné uspořádání prvků a aktivit pro všechny skupiny obyvatel rozličných zájmů i rozdílných generací.

Naším cílem je upozadit současné vnímání parku jako částečně uzavřeného areálu. Park otevíráme směrem k uličním frontám a znovu ho začleňujeme do urbánní struktury města. V návrhu reagujeme na napojení parku vůči centru města rozšířením rámu pobytové ulice na západní straně, která zdůrazňuje nástup a vtažuje do parku. Park je bezesporu těžištěm městské čtvrti a má potenciál funkce lokálního centra. Toto směřování podporujeme vytvořením kulturně-spoločenské plochy v těžišti parku (úšti ulice Pr. Veselého).

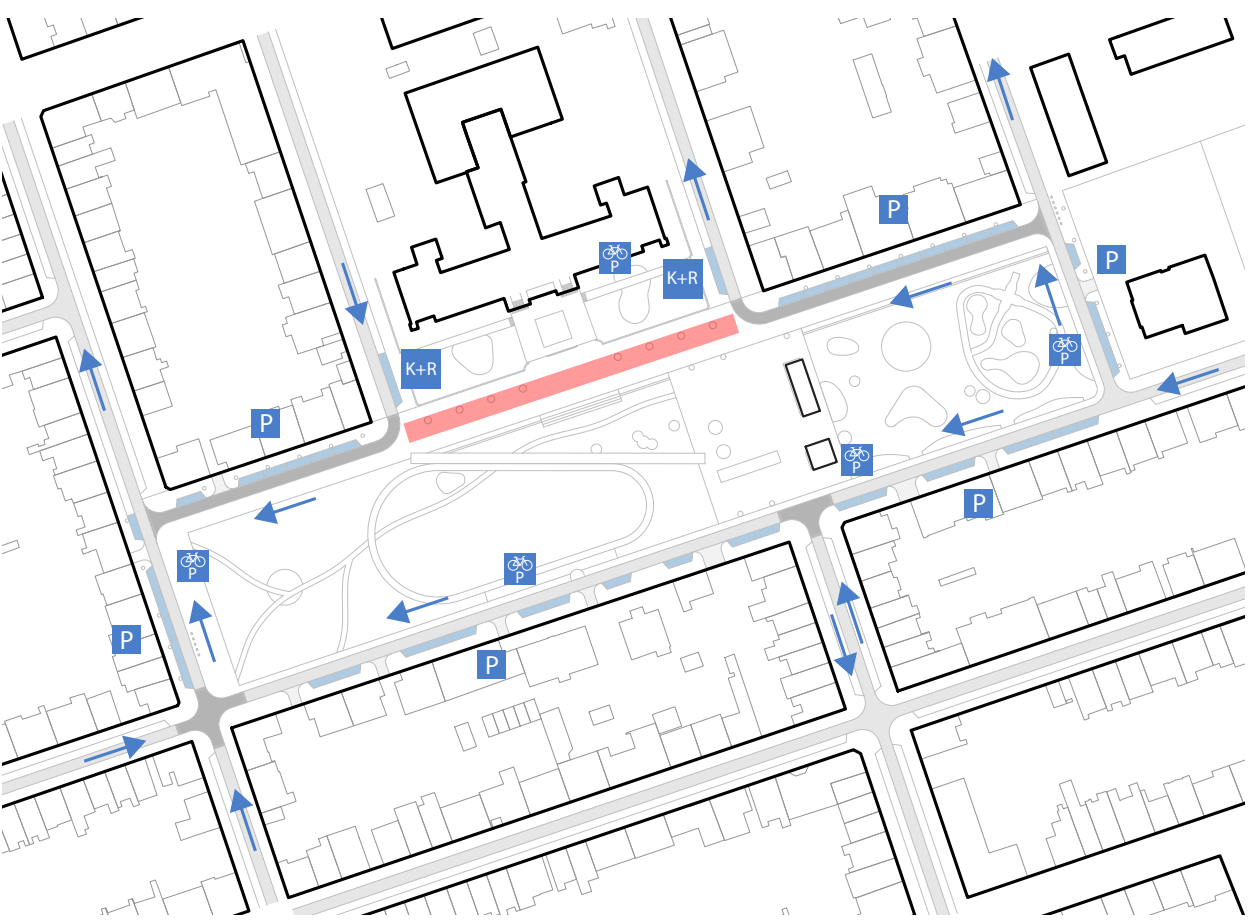


Klidová zóna: Navezené muldy vytvářejí zákoutí pro komorní aktivity a slouží tak jako místa s klidem na čtení i meditaci, pro výuku výtvarné výchovy v plenéru i edukaci biologie. Územím vede přírodní vlnici se pěšina saturována lavičkami. V jejím středu se pak nachází parkový altán.

Sportovní zóna: Dominantním prvkem je 200m dlouhý mlatový ovál a trasa pro běh na 60m sloužící jak škole, tak veřejnosti. Běžkové trasy jsou zároveň procházkové cesty. Na volném prostranství uvnitř oválu je plocha vhodná pro ostatní volnočasové aktivity (pétanque, frisbee, apod.). Před terénním zlomem se schody vedoucími ke škole je mlatový plácek fungující jako seřadiště a místo k rozvíření doplněné o workoutový prvek.

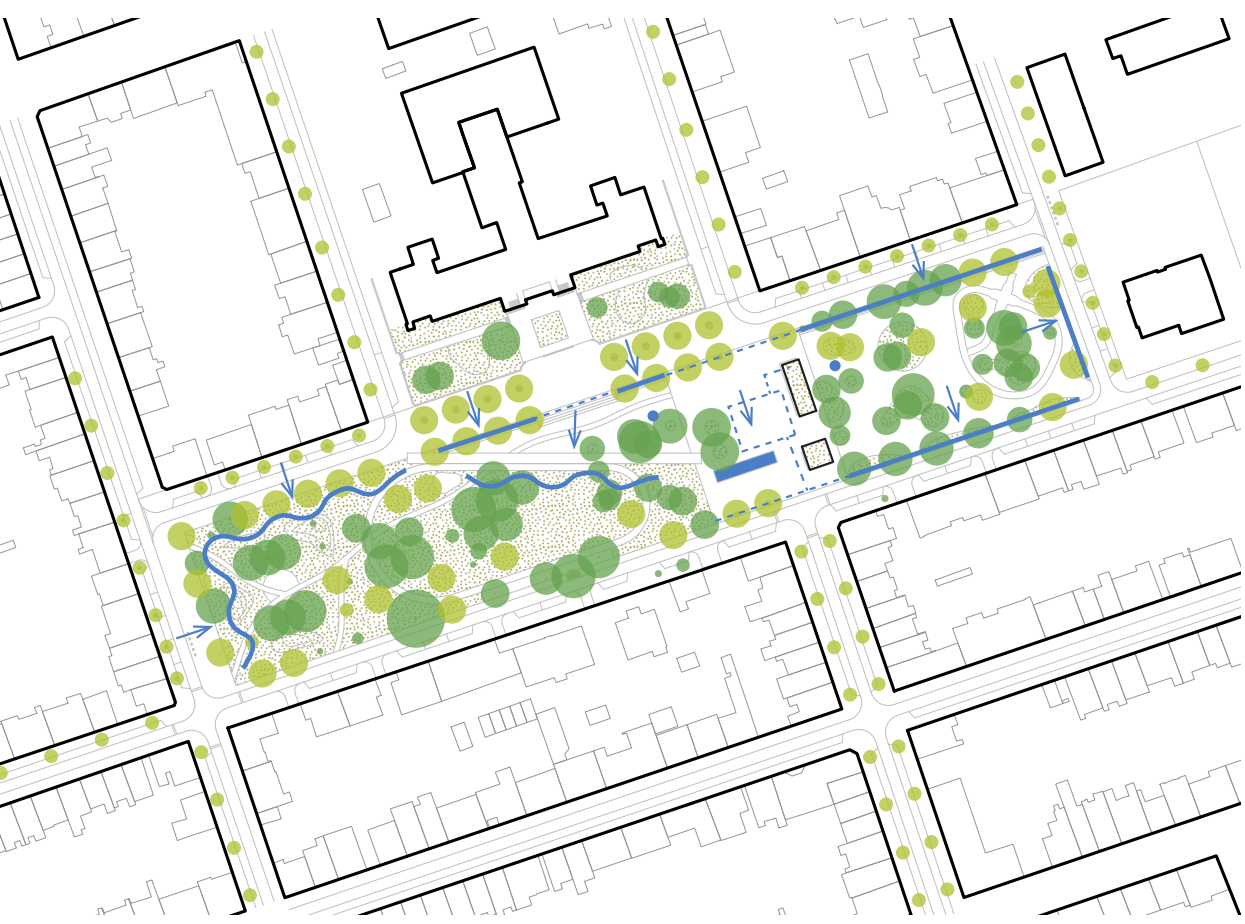
Kulturní zóna: Prostranství je navrženo jako variabilní prostor pro konání vzdělávacích akcí, přednášek, koncertů či trhů. Je zde zázemí parku, které rozdělujeme do dvou objektů – objekt zastřešeného pódia s toaletami a objekt kiosku se zázemím správců s možností rozšíření o posezení formou zahrádky. Důležitou součástí náměstí je vodní prvek s tryskami v úrovni terénu.

Herní zóna: Navrhujeme zde krajinu her. Celou plochu spojujeme mlatem se zelenými ostrůvky tak, abychom vytvořili platformu pro maximální volnost pohybu. Jsou zde hřiště pro děti, cvičební prvky pro seniory i dopravní hřiště.



Stávající silniční síť je tvořená obslužnými komunikacemi, dnes v podstatě užívanými v jednosměrném režimu. Navrhujeme tuto situaci zachovat a zklidnění dopravy tak deklarovat. V celém území vedeme dopravu jednosměrně s podélnými parkovacími stáními na vnější straně ulice. Parkovací stání tak přímo navazují na okolní zástavbu a nepřekážejí volnému přístupu do parku. Území je saturováno celkem 45 parkovacími stáními s možným navyšením jejich počtu.

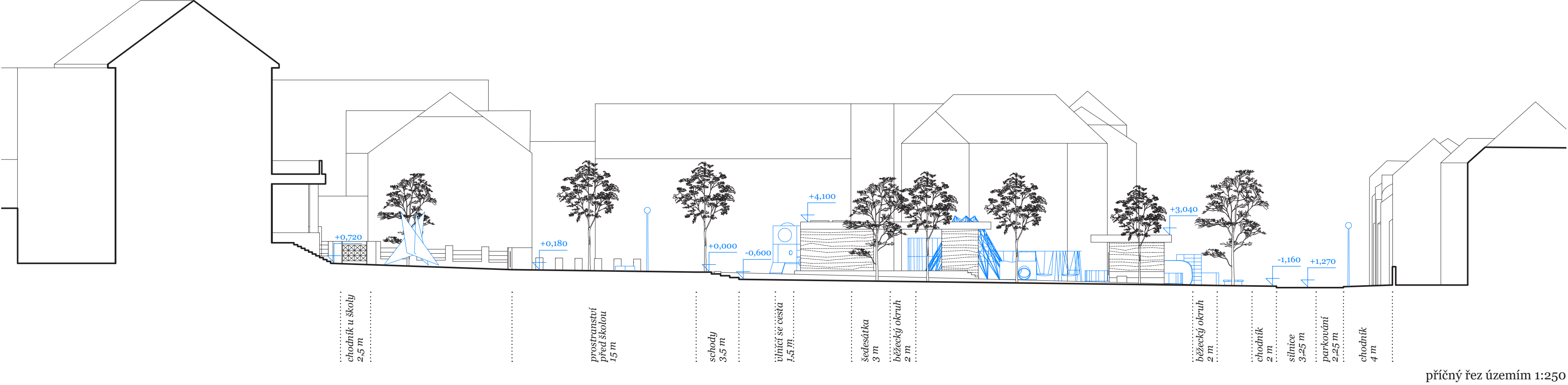
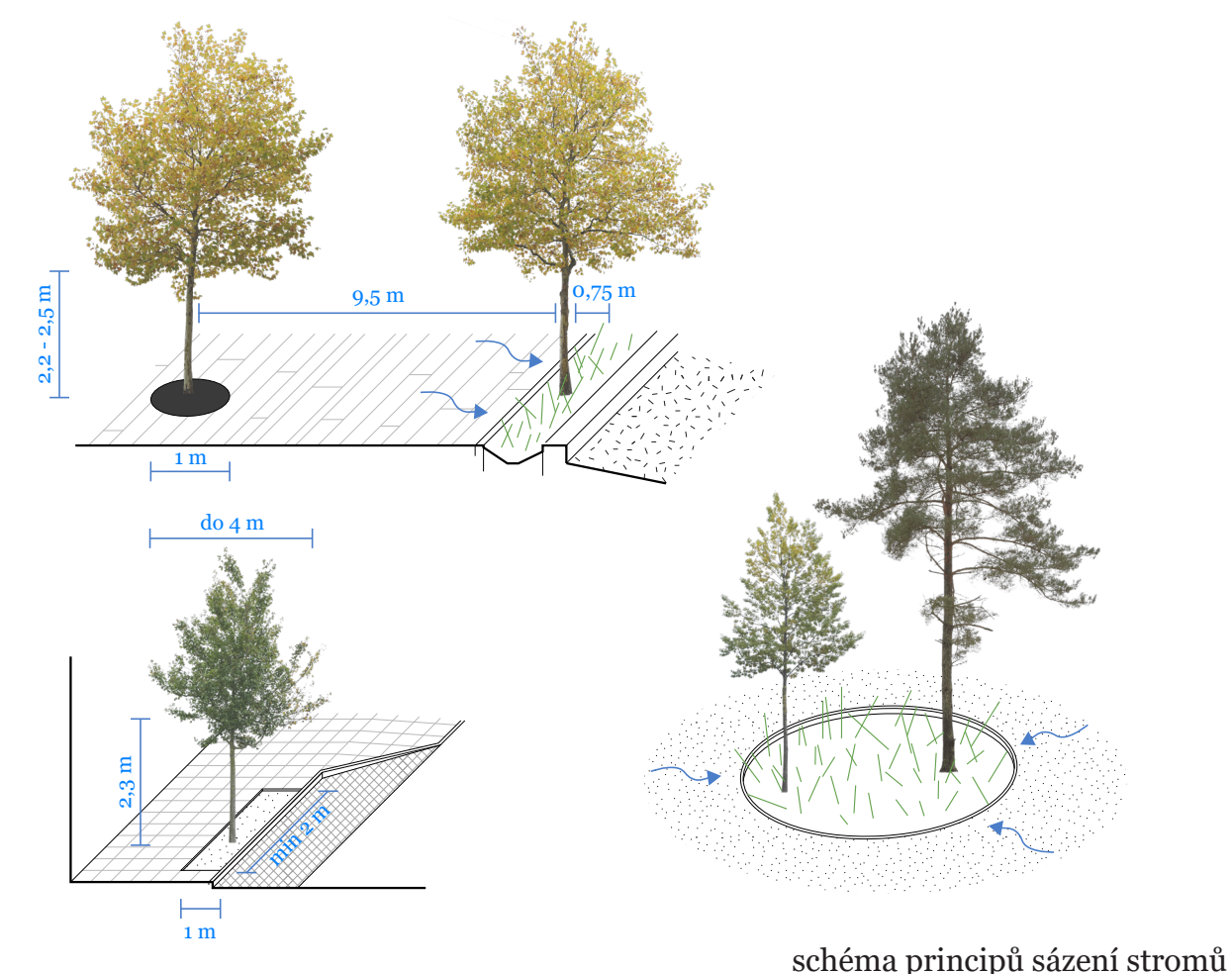
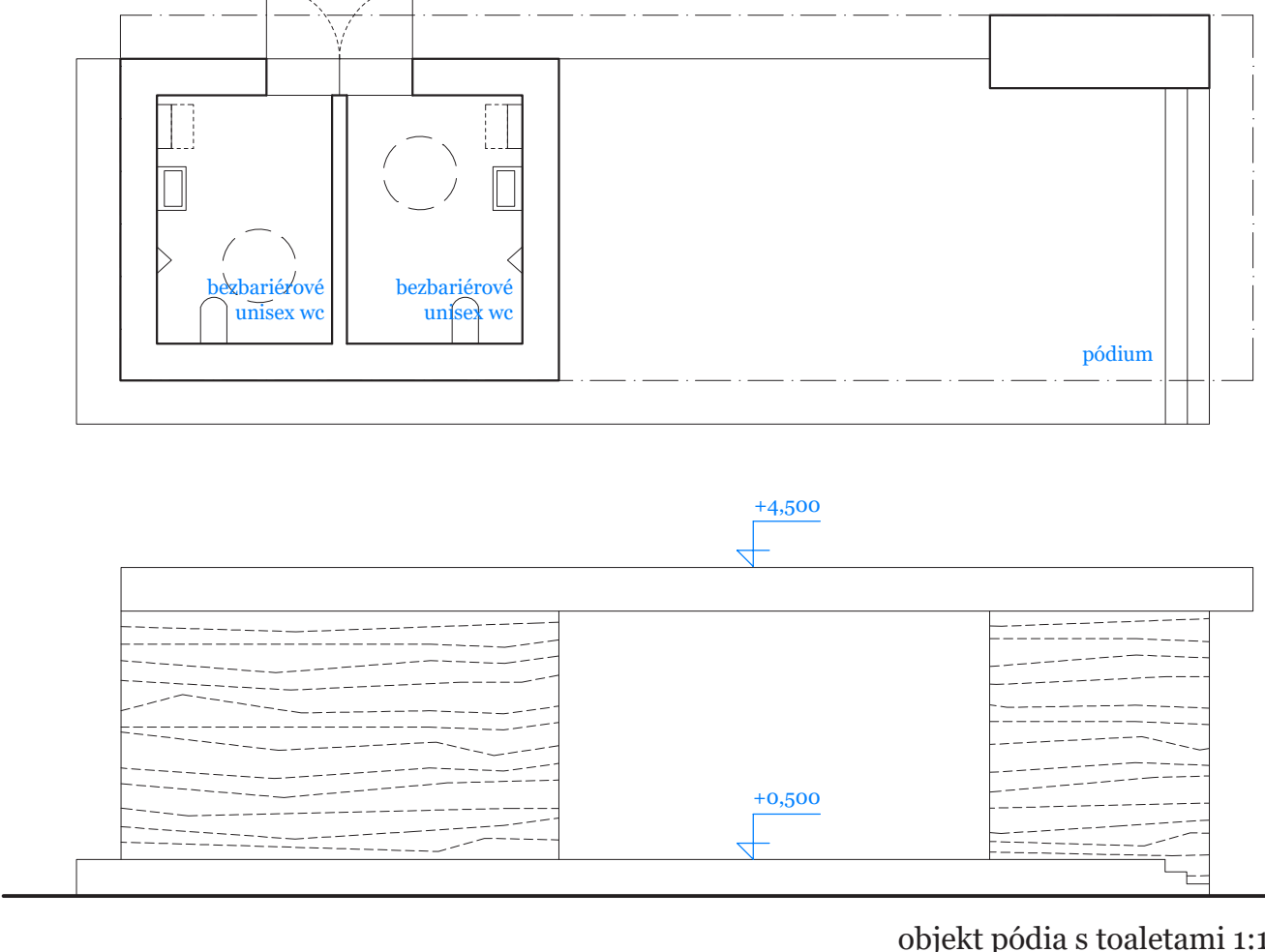
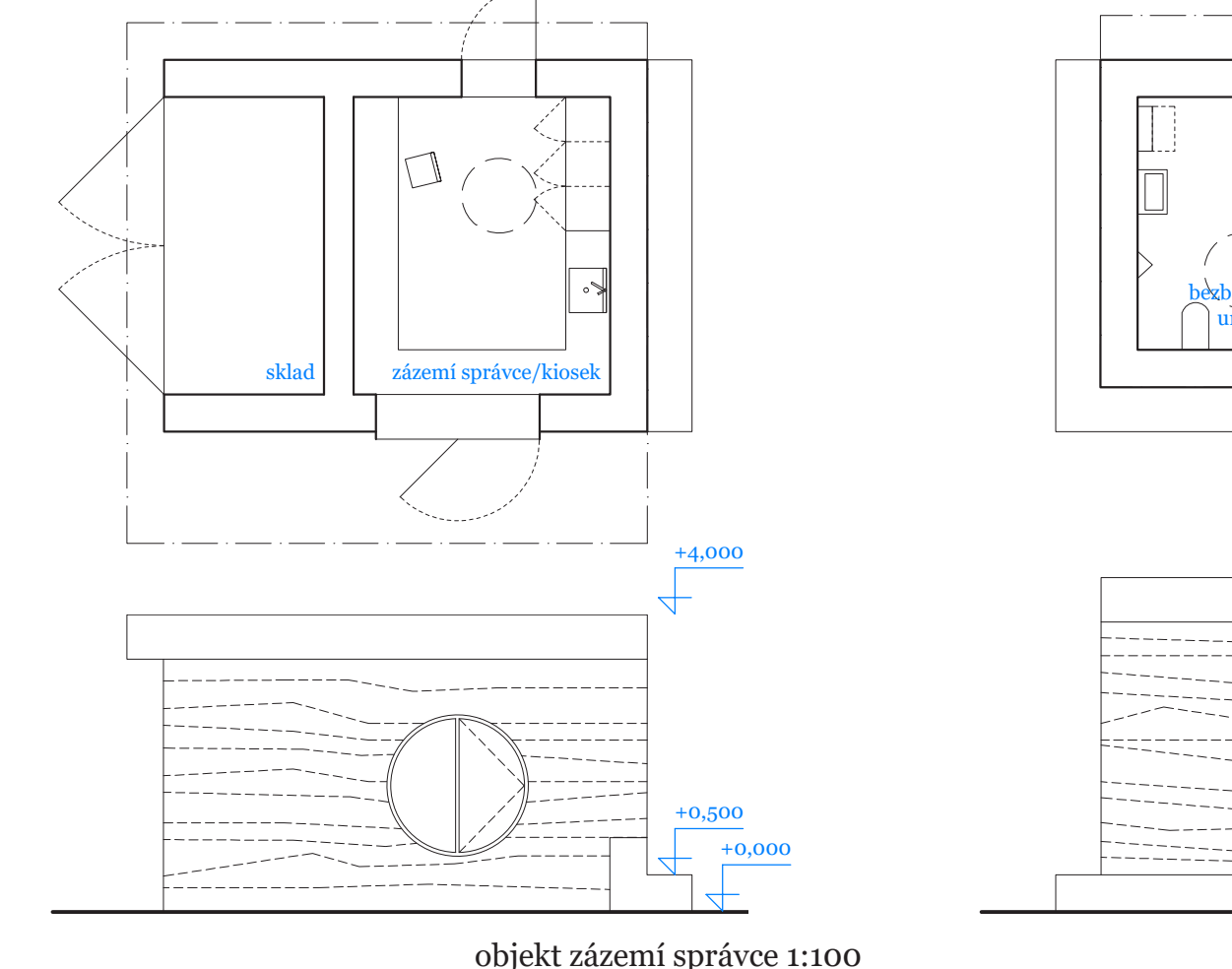
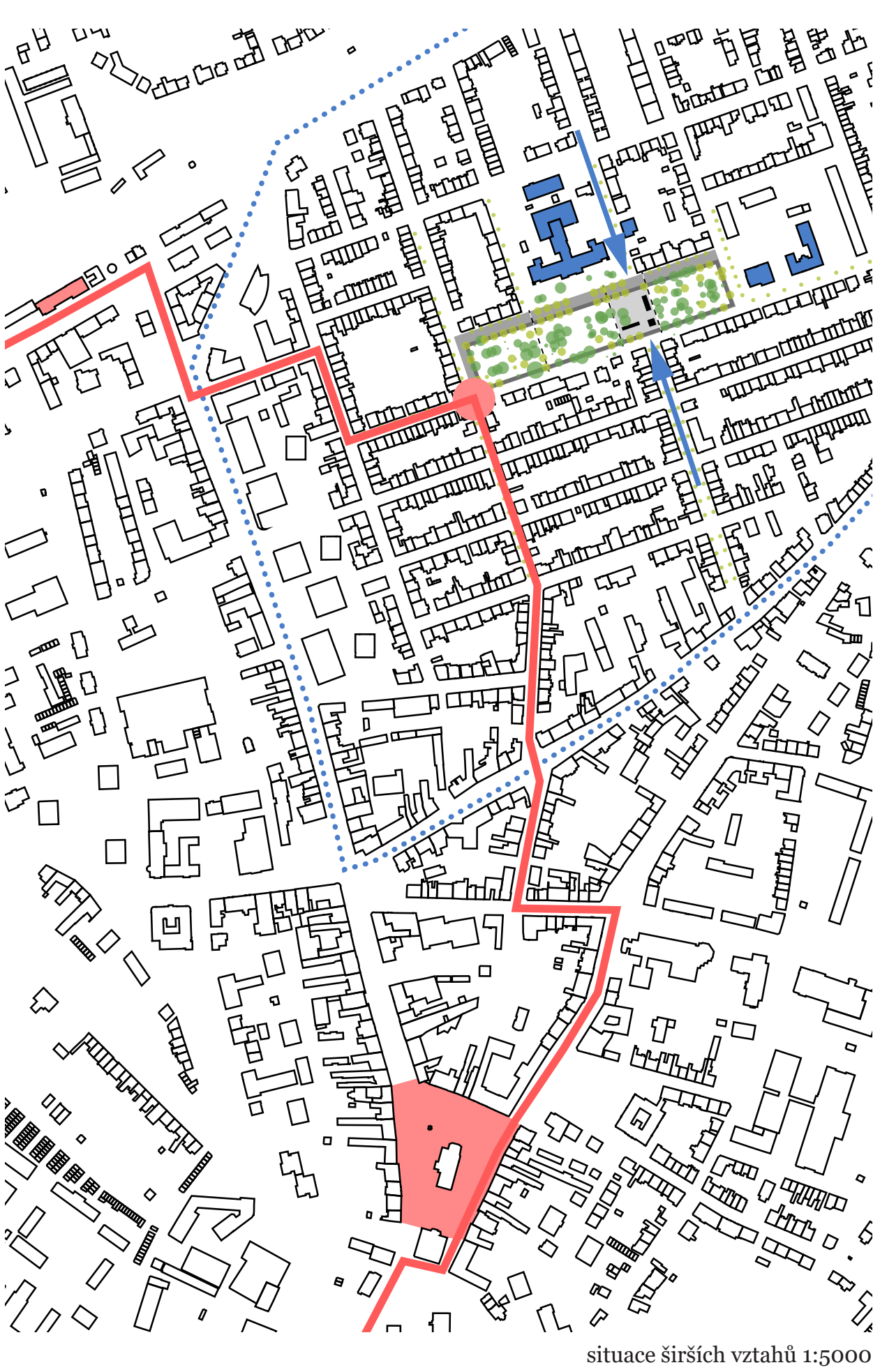
Silnice v úseku před základní školou v severní části je zrušena a nahrazena pobytovým chodníkem. Ze zbylých dvou částech je průjezd zachován, ale zklidněn vyvýšením profilu vozovky s povrchem ze žulových kostek. Zrušením vozovky před školou je zajištěn volný a bezpečný pohyb a akcentuje se tak důležité spojení školy s parkem, která park využívá ke svým aktivitám během výuky i mimo ni. Vysazování záklů před a po výuce bude nově probíhat před bočními vchody do areálu v ulici Muchova a Pr. Veselého.



Dešťová voda není odváděna z území pryč, ale zadržována na místě. Zpevněné a polozpevněné pěší plochy jsou vždy modelovány a výškově upraveny tak, aby rovnoměrně odváděly vodu do nejbližších nezpevněných ploch. Fungují tak jako přirozené závlaky okolní vegetace. Voda v klidové zóně parku je rovnoměrně vsakovaná celou plochou. Vyšší zvrstvení trávníků zároveň funguje jako přirozená retenční dostatečně saturující vegetaci i v suchších obdobích. Obdobně funguje hospodaření s vodou i ve „sportovní zóně“.

V kulturní zóně je voda svedena do retenční dešťové nádrže, která je pak využívána pro splachování sociálního zázemí, závlahu vegetace na náměstí a v herní zóně. Do retenční nádrže je také svedena voda z extenzivně vegetačních střešních pavilónů.

V herní zóně jsou okolo stromů vytvořeny vsakovací průlehy, k nimž je modelován terén tak, aby dešťová voda fungovala jako přirozená závlaha. V případě příválových dešťů je přebytečná dešťová voda odvedena do systému drenážních ryh po obvodu plochy. V ryhách je vysazena vegetace snášející dočasné zamokření.





nadhledová axonometrie



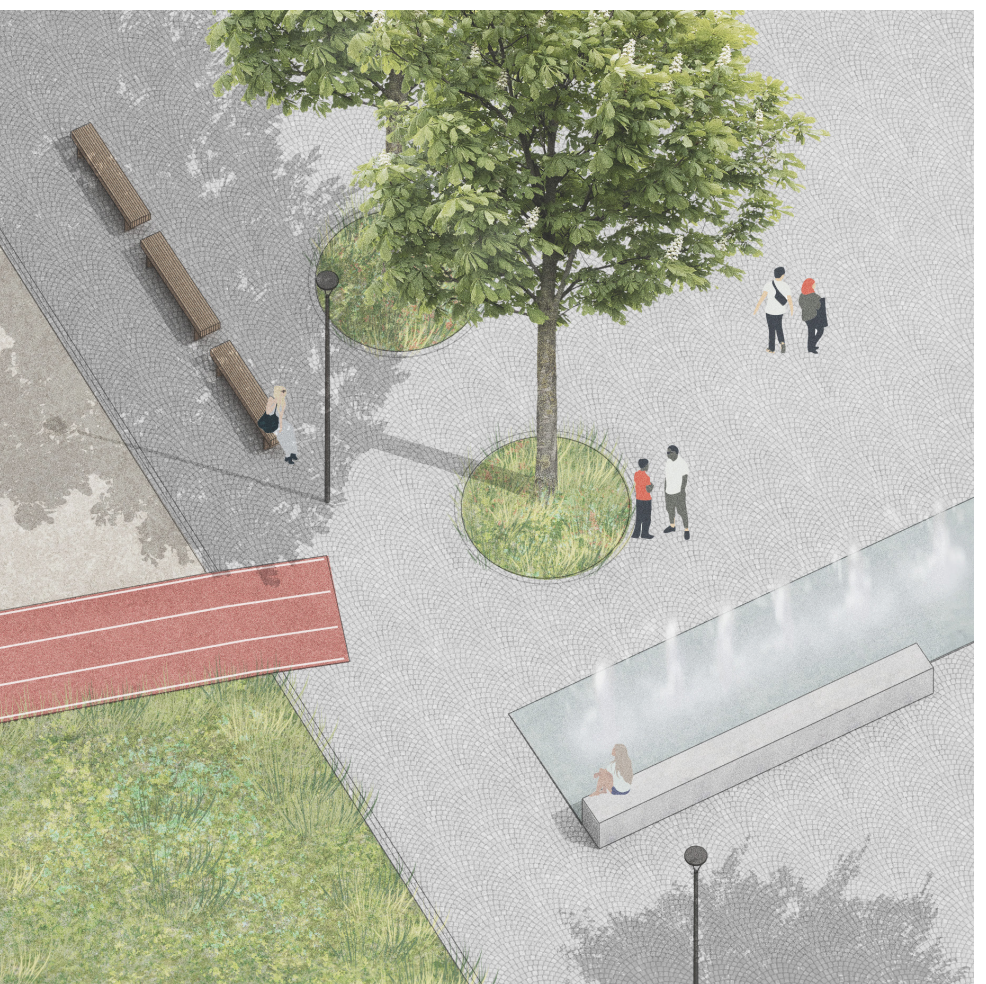
Nástup do parku z centra města. Pobytová ulice se rozšiřuje a vstahuje návštěvníky do parku.



Odpočinkový altán s lavičkami je umístěn na křižení parkových cest mezi luční travou porostlými muldami.



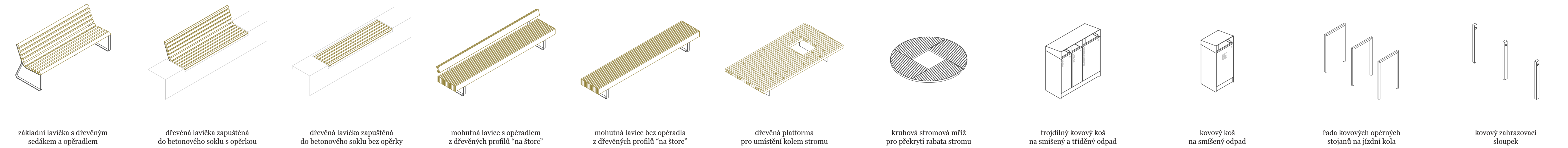
Poloveřejný předprostor základní školy s vymezeným místem pro dočasné výstavy a instalace. Tento prostor plynuje přechází do parku zkrze pobytovou ulici se stromořadím platanů.



Běžecská dráha propojuje sportovní a společensko-kulturní část parku. Vodní prvek je jednoduchá plocha s tryskami a uzavřeným koloběhem vody.



Krajina her. Hřiště je vysypáno mlatem, který je v místě dopadá zjemněn písek.



společensko-kulturní část se zázemím a vodním prvkem



záběr na odpočinkový altán v klidové části parku

Soutěžní návrh na obnovu parku na Mírovém náměstí v Hodoníně

Textová část návrhu

Seznam částí soutěžního návrhu

Grafická část návrhu

1 Soutěžní panel A

2 Soutěžní panel B

3 Textová část návrhu

- a) Anotace
- b) Zdůvodnění a objasnění základní koncepce navrženého řešení
- c) Zdůvodnění a objasnění koncepce zeleně a péče o ní
- d) Objasnění principu udržitelnosti
- e) Strukturovaný odhad nákladů na realizaci zájmového území

3

Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně

Park bez hranic

a) Anotace

V městské čtvrti Na Dílech vzniká nový veřejný prostor. Park. Nové místo pro všechny. Místo plné dětského švitoření v přírodní herně, místo plné energie sportovních nadšenců, místo koncertů, komunitních setkávání, městských oslav i farmářských trhů, místo pro meditaci i čtení pod tichým dohledem šumějících stromů. Místo rodinných oslav i setkávání přátel. Místo klidné i energizující. Místo útulné i plné zábavy. Místo pro všechny generace. Místo přehledné a bezpečné. Místo bez temných zákoutí, místo bez plotů, místo bez překážek, bez omezení. Prostor Parku bez hranic.

b) Zdůvodnění a objasnění základní koncepce navrženého řešení

V návrhu aktivujeme periferii parku. Park rámuje pobytovou ulicí „**rámem**“. Rám je membránou mezi strukturou města a organickým parkem. Dovnitř rámu parku jsou vsazeny plochy s rozdílným charakterem, náplní a aktivitami. Je zde plocha **klidová, sportovní, kulturní a herní**.

Klidová: jihozápadní strana, akcentace přírody. Vhodné pro komorní aktivity, čtení.

Sportovní: vztah se sousedící ZŠ. Vhodné pro sportovní vyžití školy i veřejnosti.

Kulturní: urbánní těžiště čtvrti. Vhodné pro kulturně-společenské akce.

Herní: návaznost na mateřskou školu, maximální volnost pohybu. Variabilní herní prvky.

Plochy nejsou přísně odděleny, cesty a pěšiny je vzájemně propojují a překrývají. Park naplňujeme obsahem, prvky drobné architektury a doplňujeme vegetací a mobiliářem. Vše je v rámci ploch volně rozmístěno mimo periferii parku, kde se propisuje jasný řád. Tímto umožňujeme absolutní volnost v užívání parku a akcentujeme volné uspořádání prvků a aktivit pro všechny skupiny obyvatel rozličných zájmů i rozdílných generací.

Urbanismus

Naším cílem je upozadit současné vnímání parku jako částečně uzavřeného areálu. Park otevíráme směrem k uličním frontám a znovu ho začleňujeme do urbánní struktury města. V návrhu reagujeme na napojení parku vůči centru města rozšířením rámu pobytové ulice na západní straně, která zdůrazňuje nástup a vtahuje do parku. Park je bezesporu těžištěm městské čtvrti a má potenciál funkce lokálního centra. Toto směřování podporujeme vytvořením kulturně-společenské plochy v těžišti parku (ústí ulice Pr. Veselého).

Rám se na severní straně před školou přelévá na šířku celé ulice a vytváří tak pobytový uliční prostor. Dominanta základní školy je s parkem skrz tento prostor plynule spojena.

Stávající silniční síť je tvořená obslužnými komunikacemi, dnes v podstatě užívanými v jednosměrném režimu. Navrhujeme tuto situaci zafixovat a zklidnění dopravy tak deklarovat.

Architektonické řešení

Do společenské plochy umísťujeme 3 dominantní prvky – vodní prvek, pavilon kiosku se zázemím správce a pavilon pódia se záchody. Materiálově se nebojíme experimentovat! Pavilony jsou navrženy z dusané hlíny, která by byla jinak z parku odvezena, a betonu. Docílíme tak toho, že pavilony budou chápány jako objekt mezi přírodou a městem podobně, jak bývá vnímán samotný park. Hlína má zároveň potenciál udržovat příjemné mikroklima v okolí.

Architektonicko-krajinářské intervence v parku navrhujeme tak, aby byly z přírodních materiálů, přirozeně stárly a vyznačovaly se nenáročností na údržbu. Území je dostatečně saturováno různorodým mobiliářem. V území navrhujeme 2 pítka. Bezpečný noční pohyb je podpořen instalací veřejného osvětlení.

c) *Zdůvodnění a objasnění koncepce zeleně a péče o ní*

Návrh respektuje vztah veřejnosti ke stávajícím vzrostlým stromům, jakožto největší hodnoty parku. Stromové patro zachováváme v maximální možné míře. Odstraňujeme pouze stromy určené k vykácení (nehodnotné, nemocné). Kácené stromy doplňujeme novými, na periferii však s většími rozestupy tak, aby došlo k jejímu většímu prosvětlení. Uvnitř parku umísťujeme nové stromy volně, na periferii jsou stromy umístěny organizovaněji.

Nově navržené stromy budou tvořeny autochtonními listnatými stromy, které doplní kostru parku. Jde především o lípy, javory, buky, duby. (Tilia, Acer, Fagus, Quercus aj.). Zejména základní variety, výjimečné svým habitem, barvou a tvary listů, barvou kmene. Všechny mají korunu založenou ve výšce minimálně 2,2 m. Kromě těchto dlouhověkých dřevin budou stromy v parku doplněny nižšími okrasnými stromy druhu Prunus, případně Pyrus a Crataegus, především pro oživení parku v jarním (květy) a podzimním (zbarvené listy) období. Navržené stromy jsou odolné vůči extrémním městským podmínkám, tedy exhalace, proudění vzduchu, odolné vůči suchu a vysokým letním teplotám. V mlatových prostranstvích jsou okolo stromů vytvořeny vsakovací průlehy, k nimž je modelován terén tak, aby dešťová voda fungovala jako přirozená zálivka.

Do dlážděného prostranství před školou v severní části navrhujeme platanovou alej (Platanus Acerifolia). Tento druh volíme zejména z důvodu lepšího snášení dlážděného městského prostředí a kvůli řidšímu olistění, díky kterému nechávají stromy prokuknout dominantu školy.

U parkovacích stání budou po obvodu vysázeny vysoké štíhlé javory s korunou o průměru do 4 m založené ve výšce 2,2-2,5 m z důvodu chlazení uličního profilu.

Keřové porosty budou z velké části zredukovány tak aby nevznikaly souvislé „keřové hradby“ snižující sociální kontrolu. Bude tak učiněno zejména na periferii parku. Zachované keře uvnitř parku budou ponechávány jako solitérní.

Ve klidové a herní ploše bude osazena travní směs luční kosená 1-3x ročně. Tento trávník volíme z důvodu posílení biodiverzity, zejména hmyzu a ptáků, zlepšení retenčních vlastností parku, a tedy lepší reakce na klimatickou změnu. Ve sportovní ploše bude vysazen trávník s menším podílem bylin. Na vymezených místech bude trávník sekán s větší četností.

d) *Objasnění principu udržitelnosti*

Návrh koncipujeme tak, aby byl morálně, environmentálně a provozně udržitelný. Morální udržitelnosti dosahujeme jednoduchou, dobře udržitelnou a adaptovatelnou architekturou. Vytěženou hlínu ze stavby jímky přímo využijeme pro stavbu pavilonů, benefitem bude udržování mikroklimatu v okolí. K environmentální udržitelnosti směřujeme použitím vhodných rostlinných druhů, vhodným nakládáním s dešťovými vodami, závlahou a biodiverzitou. Provozní udržitelnosti dosahujeme návrhem takových druhů vegetace, které vyžadují minimální údržbu, použitím trvalých povrchů prvků odolných proti vandalismu.

Hospodaření s dešťovými vodami

Dešťová voda není odváděna z území pryč, ale zadržována na místě. Zpevněné a polozpevněné pěší plochy jsou vždy modelovány a výškově upraveny tak, aby rovnoměrně odváděly vodu do nejbližších nezpevněných ploch. Fungují tak jako přirozené zálivky okolní vegetace. Voda v klidové zóně parku je rovnoměrně vsakovaná celou plochou. Vyšší 2x ročně kosený trávník zároveň funguje jako přirozená retenční dostatečně saturující vegetaci i v sušších obdobích. Obdobně funguje hospodaření s vodou i ve „sportovní zóně“. V kulturní zóně je voda svedena do retenční dešťové nádrže, která je pak využívána pro splachování sociálního zázemí, závlahu vegetace na náměstí a v herní zóně. Do retenční nádrže je také svedena voda z extenzivně vegetačních střech pavilonů. V herní zóně jsou okolo stromů vytvořeny vsakovací průlehy, k nimž je modelován terén, tak aby dešťová voda fungovala jako přirozená zálivka. V případě přívalových dešťů je přebytečná dešťová voda odvedena do systému drenážních rýh po obvodu plochy. V rýhách je vysazena vegetace snášející dočasné zamokření.

e) *Strukturovaný odhad nákladů na realizaci zájmového území*

ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ:

OBNOVA PARKU NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ V HODONÍNĚ

P.10 STRUKTUROVANÝ ODHAD REALIZAČNÍCH NÁKLADŮ

Položka	Výměra	M.j.	Jedn. cena [Kč]	Cena celkem [Kč]	Poznámka
Demolice stávajících komunikací a prvků, zemní práce				3 555 500	
Demolice stávajících komunikací a prvků				0	
Zemní práce	600 m ³		750	450 000	
Odstranění stávající komunikace okolo parku	4 270 m ²		350	1 494 500	
Rozebrání stávajících chodníků okolo parku	1 500 m ²		55	82 500	
Odstranění stávajících komunikací uvnitř parku vč. podkladu	2 700 m ²		325	877 500	
Demolice ostatních prvků	650 m		350	227 500	
Odvoz suti odstraňovaných konstrukcí na skládku	847 t		500	423 500	
				0	
Odstranění a ošetření stávající vegetace				656 000	
Odstranění stávající vegetace				0	
Ošetření stávající vegetace	11 ks		4 000	44 000	
Odstranění stávajících stromů	52 ks		6 000	312 000	
Odstranění stávajících keřů	300 m		1 000	300 000	
Vegetační úpravy				6 110 000	
Obnova/založení travních ploch	6 200 m ²		250	1 550 000	
Výsadba stromů	76 ks		60 000	4 560 000	
Založení keřových porostů				0	
Založení trvalkových výsadeb				0	
Založení letničkových výsadeb, mobilní nádoby apod.				0	
				0	
				0	
Komunikace, zpevněné plochy				14 161 500	
Komunikace	2 730 m ²		1 250	3 412 500	
Zpevněné plochy				0	
Mlatové povrchy	3 500 m ²		700	2 450 000	
Žulové kostky skládané do vějířků	1 700 m ²		1 250	2 125 000	
Žulové kostky skládané do řádků	290 m ²		1 200	348 000	
Kamenná dlažba	3 600 m ²		1 250	4 500 000	
Betonová zámková dlažba (chodník v uličním profilu)	1 700 m ²		780	1 326 000	
				0	
Mobiliář				1 733 620	
Lavičky	55 ks		11 500	632 500	
Odpadkové koše	18 ks		8 000	144 000	
Pítka	2 ks		50 000	100 000	
Infosystém	20 ks		15 000	300 000	
Stanoviště stojanů na kola	4 ks		22 280	89 120	
Stromové mříže	12 ks		19 000	228 000	
Zahrazovací sloupky	120 ks		1 500	180 000	
Piknikové posezení	2 ks		30 000	60 000	

Hřiště				3 047 700	
Dětské hřiště				0	
Houpačky	1	ks	350 000	350 000	
Trampolíny	1	ks	200 000	200 000	
Pískoviště	1	ks	180 000	180 000	
Hřiště pro seniory	1	ks	350 000	350 000	
Houpadla	5	ks	18 000	90 000	
Lanové hřiště	1	ks	350 000	350 000	
Prolézačka	1	ks	200 000	200 000	
Prolézačka se skluzavkou	1	ks	350 000	350 000	
Boulder	1	ks	200 000	200 000	
Streetball	1	ks	50 000	50 000	
Streetworkoutové hřiště	1	ks	350 000	350 000	
Dopravní hřiště	253	m ²	900	227 700	
Hrazdy	1	ks	150 000	150 000	
				0	
Drobné stavby, architektura				5 842 500	
Stavební objekt - veřejné wc + zázemí správce	360	m ³	7 500	2 700 000	
Vodní prvek/ky	65	m ²	15 000	975 000	
Podium /součást objektu veřejného wc/	245	m ³	7 500	1 837 500	
Pergola	30	m ²	11 000	330 000	
				0	
Technická infrastruktura				4 800 000	
Technická infrastruktura	1	ks	1 250 000	1 250 000	
Veřejné osvětlení	41	ks	50 000	2 050 000	
Kamerový systém	1	ks	500 000	500 000	
Podzemní kontejnery na odpad	10	ks	100 000	1 000 000	
				0	
Náklady spojené s hospodařením s dešťovými vodami				925 000	
Jímka dešťových vod	100	m ³	7 000	700 000	
Drenážní kanálky	250	m	900	225 000	
				0	
Další objekty:				30 000	
Venkovní gril	2	ks	15 000	30 000	
				0	
				0	
				0	
NÁKLADY NA REALIZACI bez DPH				40 861 820	