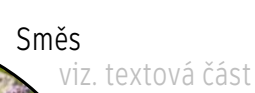
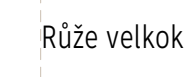
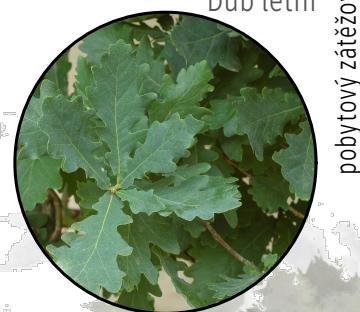


KOSTERNÍ DŘEVINY



KVĚTINY



Materiály

Mobilář

SITUACE

1:500
KONCEPT

SOUČASNÁ VÝSADBA
v průběhu let
nahrazena
zdravými stromy

NOVÁ VÝSADBA



SCHÉMA NAKLÁDÁNÍ S DEŠŤOVÝMI VODAMI

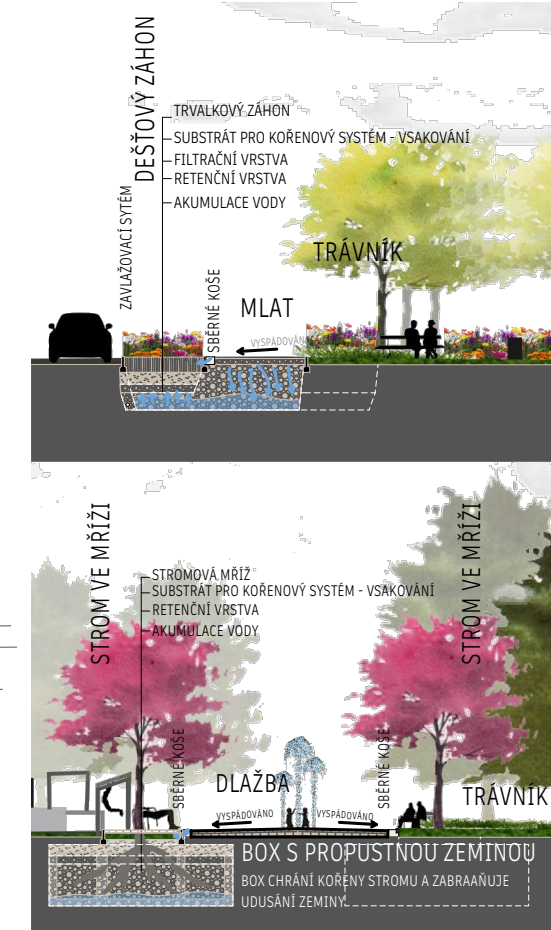
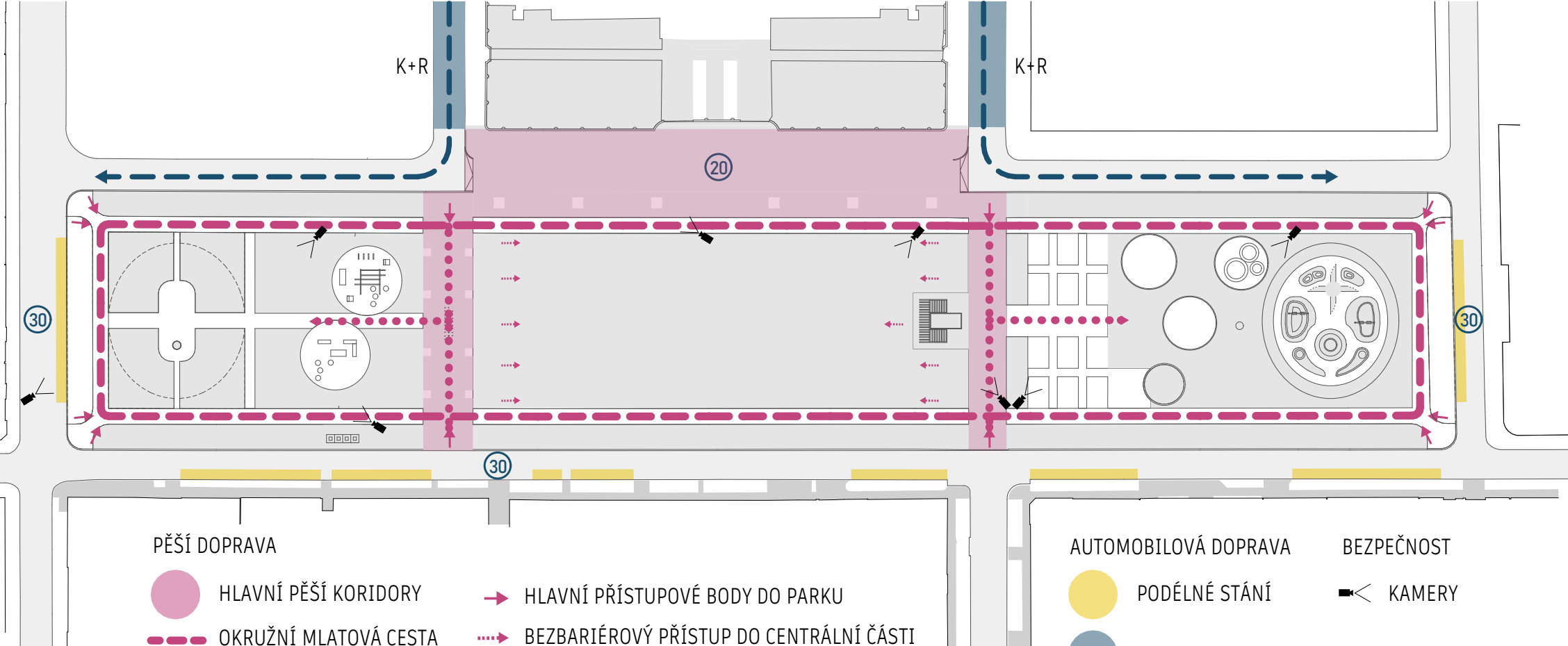


SCHÉMA ŘEŠENÍ DOPRAVY





Přehlednost, bezpečnost, bezbariérovost a různorodost činností, které prostor nabízí všem věkovým kategoriím, jsou základními pilíři pro návrh nové podoby parku. Specifický půdorys obdélníkového tvaru je sekčně rozdělen na činnosti pro lidi aktivnější fyzicky, až požitkáře libující si v relaxaci - to vše s ohledem na zvolenou výsadbu nové i stávající vzrostlé zeleně a vonných kvetoucích záhonů.

Rostliny

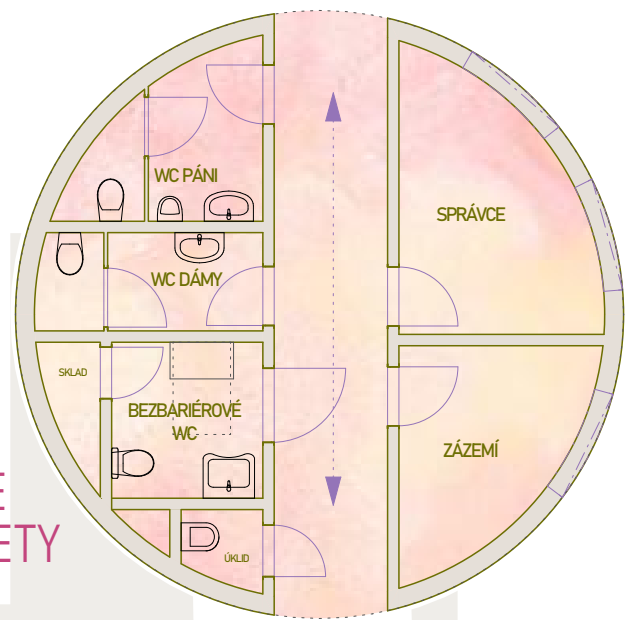


SCHÉMA AKTIVIT A DĚJŮ



OBNOVA PARKU NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ V HODONÍNĚ

TEXTOVÁ ČÁST

2

OBNOVA PARKU NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ V HODONÍNĚ

SEZNAM ODEVZDÁNÍ:

1. GRAFICKÁ ČÁST
2. TEXTOVÁ ČÁST

TEXTOVÁ ČÁST

ANOTACE

Přehlednost, bezpečnost, bezbariérovost a různorodost činností, které prostor nabízí všem věkovým kategoriím, jsou základními pilíři pro návrh nové podoby parku. Specifický půdorys obdélníkového tvaru je sekčně rozdělen na činnosti pro lidi aktivnější fyzicky, až požitkáře libující si v relaxaci – to vše s ohledem na zvolenou výsadbu nové i stávající vzrostlé zeleně a vonných kvetoucích záhonů.

NÁVRH

ORTOGONÁLNÍ SÍŤ

Ze situace návrhu je zřetelná ortogonální síť parku: Okružní trasa doprovázená střední průhledovou osou a na ní kolmé osy krátkých dvojitéch stromořadí tvořící hlavní promenády směřující k ZŠ. Z tohoto je zřejmá návaznost na stávající zástavbu, a i stávající komunikační síť pro pěší i automobilovou dopravu.

NÁVAZNOST NA SOUSEDNÍ INSTITUTE

Hlavními institucemi, na které návrh parku reaguje jsou okolní budovy vzdělávacích institucí, mezi které patří jak základní škola v centrální části, tak mateřská škola, která sousedí s parkem na východní straně, proto tvoří 2/3 plochy východní části parku (viz situace aktivit) hřiště pro děti předškolního věku. Centrální část nabízí, mimo jiné, prostor pro sport, jak v rámci výuky, tak i volného času.

Doprava je po celém obvodu parku zklidněná s maximální rychlostí 30km/h.

AKTIVITY

ČINNOSTI PRO NEJMENŠÍ

Na nejvýchodnějším multifunkčním hřišti jsou barevně vymezené plochy pro jednoduché dopravní hřiště, s využitím mobilních dopravních značek. Barevné ostrůvky slouží jako plochy pro houpačky. Velikost hřiště poskytuje jeho přehlednost a bezpečnost.

Směrem k centru parku jsou situována menší hřiště – každé z hřišť obsahuje jednu z atrakcí jako jsou trampolíny v úrovni terénu a pískové hřiště. V bezprostřední blízkosti ploch pro nejmenší je navrženo hygienické zázemí.

ROZÁRIUM PRO POŽITKÁŘE

Pro milovníky vonných a okrasných zámeckých zahrad je součástí návrhu rozárium. Inspirací byla zahrada před planetáriem na Petříně – tedy zahrada se zámeckým duchem, daleko od kteréhokoliv zámku. Přesto je zahrada velmi oblíbeným místem všech návštěvníků, nejen pro tu vůni a krásu, ale i pro příjemné procházky a posezení.

HLAVNÍ PROMENÁDA S BAZÉNEM

Z jedné strany promenády je rozárium, do kterého je začleněno zázemí pro správce a návštěvníky, z druhé altán s bazénem – přehledný rozcestník pro pěší navazující na ulici Pravoslava Veselého. Bazén je jeden z hlavních vodních prvků parku.

CENTRÁLNÍ ČÁST PARKU

Před prostor školy je severní část -tzv. ideová část návrhu, kde byla navržena dlážděná komunikace s omezenou povolenou rychlostí jízdy aut – obytná zóna. V ulicích kolem ZŠ je navržena jednosměrná jízda a parkování K+R. Tento předprostor může sloužit jako plocha pro pořádání kulturních městských a školních akcí, trhů, apod. Vetší shromáždění lidí se může rozptýlit na otevřené centrální část parku – ta je lemována vzrostlými převážně stávajícími stromy.

Centrální část je dostatečně prostorná pro aktivity všech věkových kategorií. Stinné krajní plochy pod vzrostlými stromy nabízí úkryt proti přímému slunci v horkých letních dnech.

PROMENÁDA S VODOTRYSKY

Vodní hrátky ocení v parném letním dni každý, proto je součástí promenády navazující na ulici Havlíčkova. Na tuto promenádu navazuje západní část parku, která je věnována na střední a vyšší věkovou kategorii.

PARKOUR A VENKOVNÍ POSILOVNA

Parkourové prvky jsou navrženy vedle hřiště s venkovní posilovnou v kruhových plochách (obdobně jako hřiště na východní straně parku) s povrchem různých barev.

ČTENÁŘSKÝ KOUTEK

Relax a poležení na lehátkách v trávniku. Obvod elipsoidního tvaru lemují záhony v takové kombinacemi květin, tak aby si návštěvníci užili kvetoucí zahradu po nejdelší dobu. Stromová výsadba chrání před přímým sluncem.

ZELEŇ

Zvolená struktura zeleně je navržena s maximálním ohledem na strukturu sekcí nabízených aktivit. V centrálním prostoru parku je navržen zátěžový trávník, který poskytne odolnou a stále zelenou pravidelně sekanou, zavlažovanou plochu ohraničenou vzrostlými mohutnějšími stromy – tzv. kosterními dřevinami. Obvod a krajní sekce parku jsou tvořeny dřevinami doprovodnými – viz níže. Návrh počítá s údržbou stávající zeleně a budoucí výsadbou nových zdravých stromů, vzhledem k výsledkům dendrologické studie.

Návrh reflektuje požadavky obyvatel Hodonína. Snažili jsme se zhmotnit nostalgické vzpomínky na aleje Jírovců a sbírání kaštanů, voňavé záhony růží a zároveň vyslyšet i požadavky na přehledný bezpečný park zaměřený na různorodé aktivity.

Navržená zeleň:

Kosterní dřeviny: *Acer platanoides* - javor mléč, *Tilia cordata* – lípa srdčitá, *Quercus robur* – dub letní

Doprovodné dřeviny: *Aesculus hippocastanum* – jírovec maďal, *Sorbus aria* – jeřáb muk, *Sorbus torminalis* – jeřáb břek, *Sophora japonica* - jerlín japonský, *Sophora japonica Pendula* – jerlín japonský převislý, *Morus alba* – moruše bílá, *Quercus robur Faszgiata Koster* – dub letní sloupovitý

Stromořadí před školou tvoří *Acer platanoides* – javor mléč.

Promenády jsou ohraničené z kombinací dvou kvetoucích stromů: *Prunus serrulata* Kanzan, *Prunus subhirtella autumnalis* – sakury

Dešťové záhony: Kyprej vrbice (*Lythrum salicaria*), Popelivka (*Ligularia*), Čechrava čínská (*Astilbe chinensis*), Třapatka zářivá (*Rudbeckia fulgida*), Agastache anýzová (*Agastache foeniculum*), Kosatec žlutý (*Iris pseudacorus*), Sadeček skvrnitý (*Eutrochium maculatum*), Sítina rozkladitá (*Juncus effusus*), Proso prutnaté (*Panicum virgatum*), Puškovec obecný (*Acorus calamus*)

Trvalkový záhon polostín: kakost kavkazský (*G. Renardii*), čemeřice černá (*Helleborus niger*), čemeřice východní (*Helleborus arifientalis*), bohyška „paradise expectations“ (hosta „paradise expectations“), Mochnička kuklíkovitá (*Waldsteinia geoides*), Jarmanka větší (*Astrantia major*), Rodgersie (*Rodgersie Henrici*), hlavatka obrovská (*Cephalaria gigantea*), čechrava Arendsova (*Astilbe arendsii* 'Astary Weiss')

Trvalkový záhon slunce: levandule (*Lavandula*), kopretina (*Leucanthemum*), koníkelc (*Pulsatilla grandis*), čechrava (astilbe), Rozchodník nachový (*Sedum telephium*), divizna brunátná (*Verbascum phoeniceum*), Ostrožka (*Delphinium*), Silenka dvoudomá (*Silen dioica*), Sléz (*Malva alcea*)

Cibuloviny: Okrasné česneky (*Allium caeruleum*), krokus, talovín cilicijský (*Eranthis cilicica*), kandík psí zub (*Erythronium Dens-Canis*), sněženka (*Galanthus nivalis*), hyacint (plané druhy), hyacint (orientální odrůdy), bledule, lilie, modřenek (*Muscari*), ladoňky (*Scilla hispanica*), narcis (nízké druhy), narcis (vysoké druhy), tulipán (botanické druhy a zahradní druhy)

Trvalkový záhon doplněn travinami: metlice trsnatá (*Deschampsia cespitosa*), ostřice japonská (*Carex morrowii* 'Ice Dance'), japonská lesní tráva (*Hakone*), Ozdobnice čínská (*Miscanthus*), Dochan psárkovitý (*Pennisetum alopecuroides*)

Růže: Růže mnohokvětá (*Rosa* MK), Růže půdokryvná (*Rosa* PK), Růže pnoucí (*Rosa* PN)

PÉČE O ZELEŇ

TRÁVNÍK

Trávník pravidelně kosíme na výšku 40-60 mm od konce dubna do října. První kosení provedeme tehdy, kdy tráva dosáhne výšky o 1/3 vyšší než je předpokládaná výška a kosení (tzn. pokud plánovaná výsledná výška je 6 cm, sečeme když tráva doroste 9 cm). Kosení končí, klesne-li teplota trvale pod +5°C, kdy růst trávy ustává, tj. konec října – listopad

ROZÁRIUM

U více vzrostlých růží bude aplikována klec/konstrukce na růže. Zálivka během sucha. Jarní/ předjarní řez. Zazimování.

TRVALKY

Výsadba větších trvalek se bude vysazovat do trojsponu podle nároků na prostor jednotlivých druhů. Výsadba se bude mulčovat 80 - 100 mm. Po výsadbě bude provedena kompletní zálivka (tj. 5 - 10 l vody na jednu rostlinu; plošně bude vlhkost půdy prostoupena těsně po zalití cca 100 mm do hloubky), optimálně před a po výsadbě. Výsadba bude mulčována cca 5 cm mocnou vrstvou mulče u popínavých rostlin, trvalek a trav. Zhruba po měsíci od výsadby se vykoná ruční vypleť s odstraněním poškozených částí rostlin a odumřelých květů.

Trvalky seřezáváme až po ukončení mrazu v předjaří (cca III.), tehdy odstraníme zhnědlé listy a zbytky loňských květenství.

UDRŽITELNOST A VYUŽITÍ DEŠŤOVÉ VODY

DEŠŤOVÉ ZÁHONY

Navrhujeme využití dešťové vody po vzoru evropských velkoměst pomocí dešťových záhonů (tzv. svejly) na krajních částí parku. Systém funguje především na svedení dešťových vod do záhonů a boxů pro zeleň s vhodně strukturovaným substrátem. Vedle dešťových záhonů je navržen mlat – jakožto propustný povrch, pod kterým je navrženo souvrství substrátu, jehož součástí je retenční vrstva spojena se souvrstvím samotného záhonu. Voda je tedy odváděna i z povrchu mlatu směrem k souvrství záhonu.

Přesto že je mlat navržený vedle záhonů brán jako propustný povrch, je i tak navržen jako vyspádovaný směrem k těmto záhonům, kde jsou sběrné koše, které odvedou dešťovou vodu do záhonů i během prudkých dešťů. Stejným způsobem jsou spádovány i veškeré zpevněné plochy parku – tam je voda odváděna směrem ke stromům, které jsou součástí zpevněných ploch umístěny do stromových mříží, nebo jsou v její bezprostřední blízkosti. Tyto stromy (je vidět ze schématu nakládání s dešťovými vodami) mají navržen podobný princip využití vhodného substrátu jako dešťové záhony. Kořenové systémy jsou ale chráněny plastovými/betonovými boxy, které navíc zabraňují slehnutí drenážní vrstvy substrátu – zemina tak bude po mnoho let mnohem propustnější.

rozmyšlená výsadba zeleně je dalším způsobem zajištění udržitelnosti parku – viz ods. výše

Hustá síť zavlažovacích systémů, která čerpá vodu z akumulačních jímek v době přebytku srážkových vod a z vodovodní sítě v době jejich nedostatků zajišťuje stále zelené plochy a zálavhy záhonů.

ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ:

OBNOVA PARKU NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ V HODONÍNĚ

P.10 STRUKTUROVANÝ ODHAD REALIZAČNÍCH NÁKLADŮ

POKYNY KE ZPŮSOBU VYPLNĚNÍ TABULKY

Položky, které jsou uvedené v tabulce a nejsou součástí soutěžního návrhu, nevyplňujte.

Položky, které nejsou uvedené v tabulce, ale jsou součástí soutěžního návrhu, doplňte do volných řádků v jednotlivých kapitolách nebo v kapitole „Jiné objekty“ dle povahy položky. V případě potřeby přidejte v tabulce řádky.

Ceny uvádějte bez DPH.

Položka	Výměra	M.j.	Jedn. cena [Kč]	Cena celkem [Kč]	Poznámka
Demolice stávajících komunikací a prvků, zemní práce				13 963 750	
Demolice stávajících komunikací a prvků	4 150	m ²	620	2 573 000	
Zemní práce	9 905	m ³	1 150	11 390 750	
				0	
				0	
Odstranění a ošetření stávající vegetace				372 300	
Odstranění stávající vegetace	47	ks	2 500	117 500	
Ošetření stávající vegetace	28	ks	9 100	254 800	
				0	
				0	
Vegetační úpravy				4 399 750	
Obnova/založení travníkových ploch	7 010	m ²	450	3 154 500	
Výsadba stromů	41	ks	14 000	574 000	
Založení keřových porostů		m ²	450	0	
Založení trvalkových výsadeb	705	m ²	750	528 750	
Založení letničkových výsadeb, mobilní nádoby apod.	190	m ²	750	142 500	
				0	
				0	
Komunikace, zpevněné plochy				9 360 500	
Komunikace	2 480	m ²	2 500	6 200 000	
Zpevněné plochy – mlat	2 730	m ²	650	1 774 500	
Tartan	770		1 800	1 386 000	
				0	
Mobiliář				1 074 000	
Lavičky	36	ks	11 500	414 000	
Odpadkové koše	10	ks	8 500	85 000	
Pítka	3	ks	75 000	225 000	
Infosystém	1	kpl	350 000	350 000	
				0	
				0	
Hřiště				4 900 000	
Dětské hřiště	1	kpl	5 450 000	4 900 000	
				0	
				0	
Drobné stavby, architektura				3 140 000	
Stavební objekt - veřejné wc + zázemí správce	45	m ²	28 000	1 260 000	
Vodní prvek/ky	2	kpl	380 000	760 000	
Altán	40	m ²	28 000	1 120 000	
				0	
Technická infrastruktura				5 711 000	
Technická infrastruktura	1	kpl	4 200 000	3 200 000	
Veřejné osvětlení	42	ks	28 000	1 176 000	
Kamerový systém	1	kpl	570 000	570 000	
Patniková svítidla	45	ks	17 000	765 000	
				0	
Náklady spojené s hospodařením s dešťovými vodami				2 750 000	
	1	kpl	2 750 000	2 750 000	
				0	
Další objekty:				0	
				0	
				0	
				0	
				0	
NAKLADY NA REALIZACI bez DPH				45 671 300	

Návrh č. 6

Účastník: ABM architekti, s.r.o.
Masarykovo nábřeží 22, 110 00 Praha 1

Autor: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. Jan Šteflíček
Ing. arch. Barbora Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková

Koncepce návrhu je v prostoru parku čitelná a vhodně pracuje se vztahem dominantní budovy školy a prostorné travnaté plochy, která nabízí multifunkční využití. Vegetační plochy jsou závislé na závlaze, pestrost druhové skladby je neadekvátní stanovištním podmínkám, návrh evokuje spíš zahradu než park. Tyto charakteristiky naznačují velké nároky na údržbu a problematičnost zvoleného řešení. Členění ploch a jejich následné řazení se jeví nevhodné v kontextu skutečného pohybu osob. Tvarosloví a umístění navrženého objektu správce parku a toalet se jeví formálně a neumožňuje potenciální rozvoj. Dopravní řešení má za cíl zklidnění dopravy před školou, ale jinak je dopravní systém řešen pouze schematicky a není prezentován v požadovaném detailu.