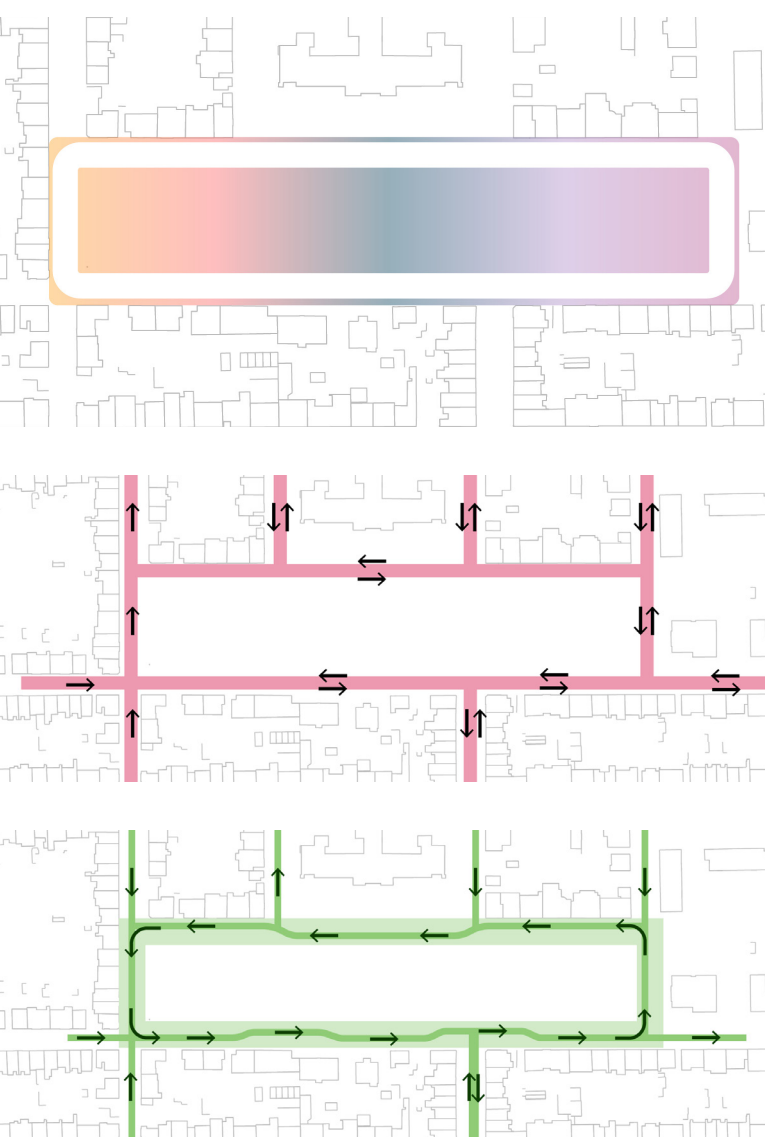
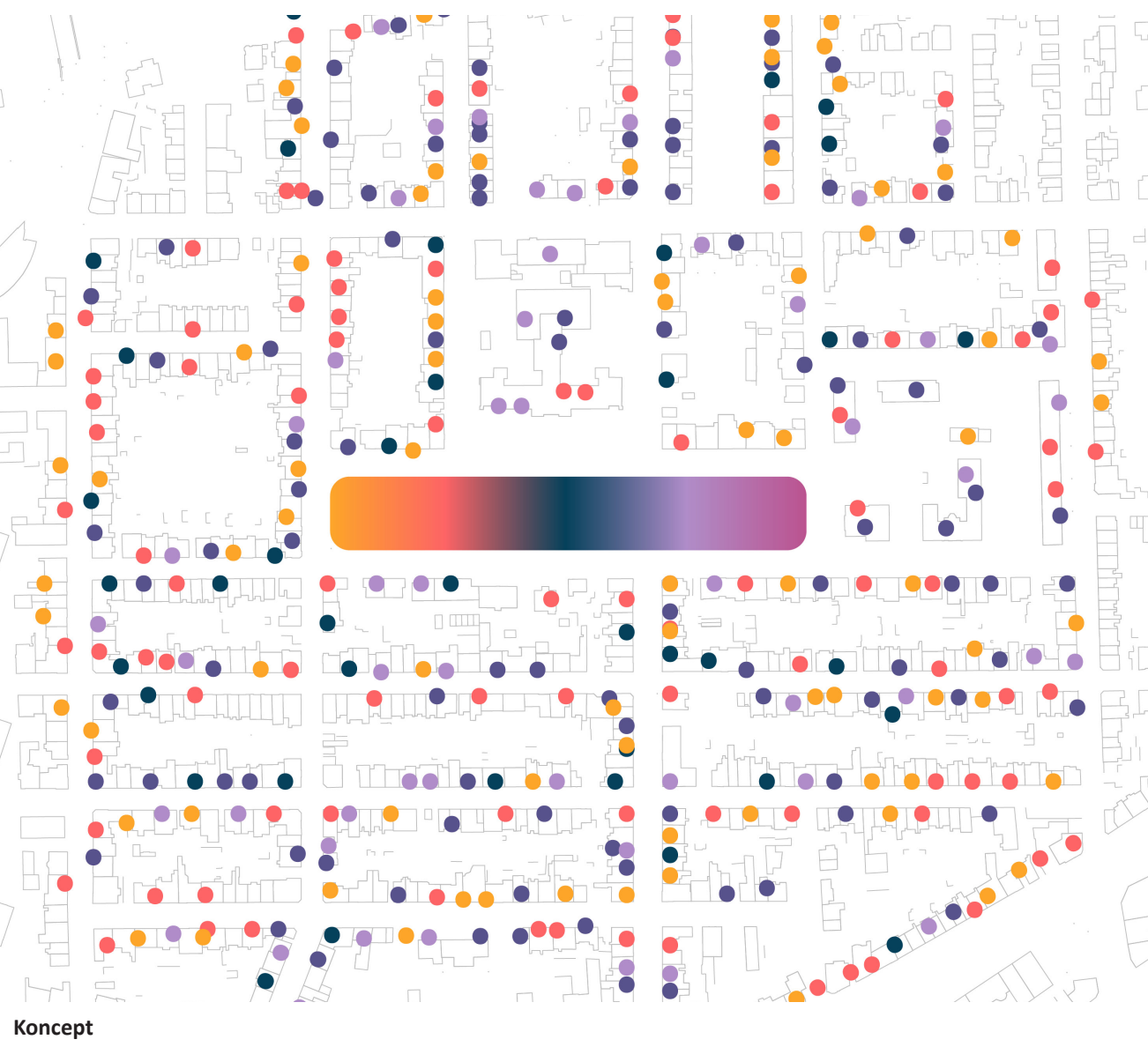
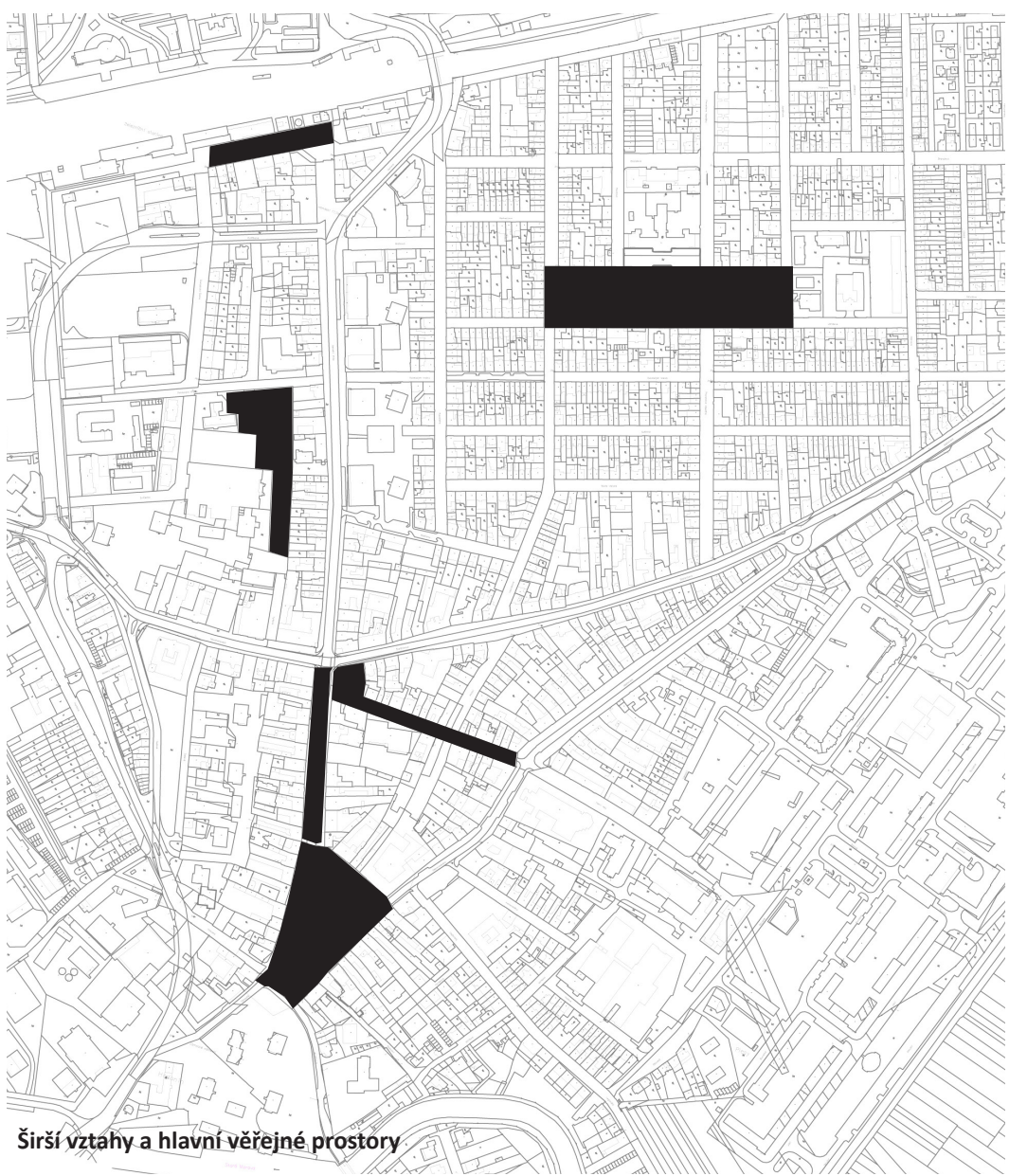




Otevřený perimetr

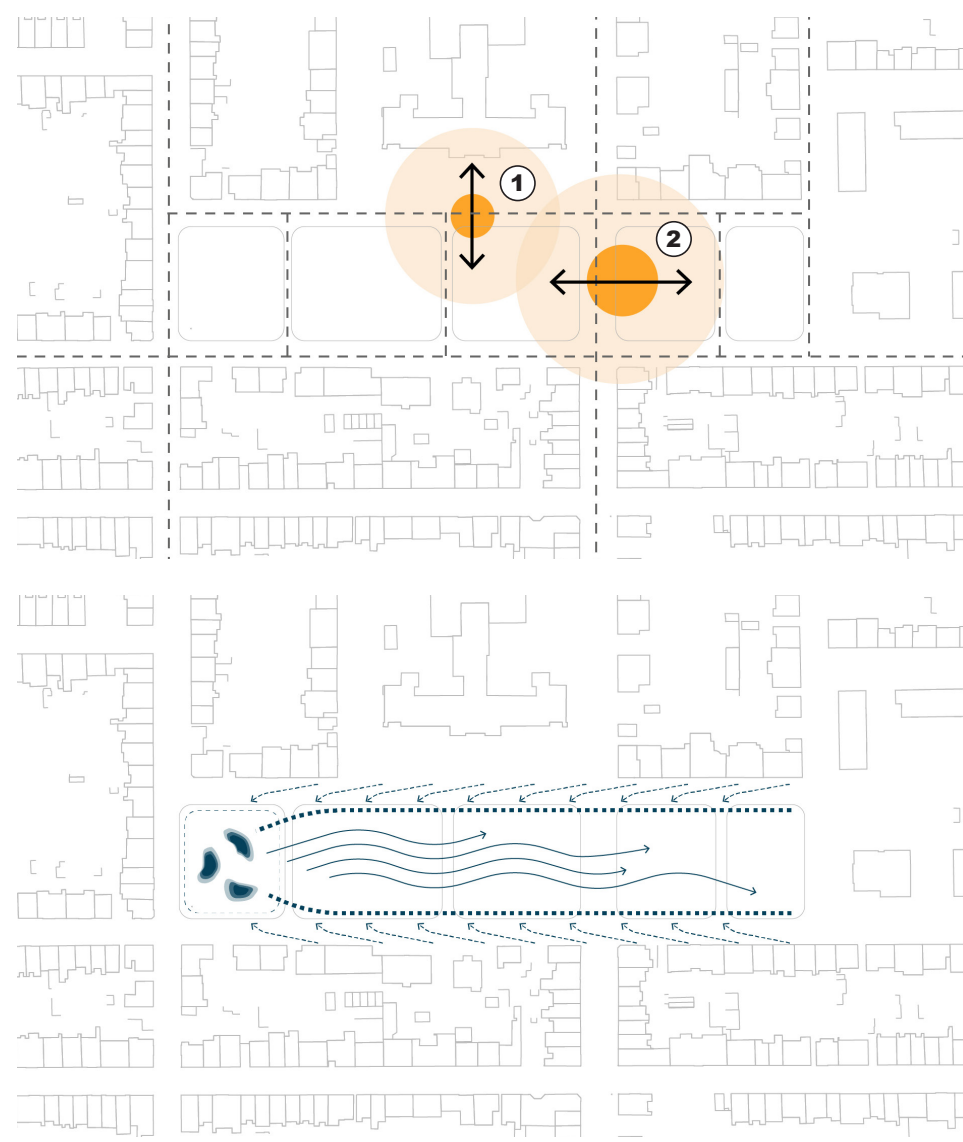
Park je ohrančen a definován fasádami domů. Ne zadržím, lež nebo obrubník. Park nemá vstup. Je volně přístupný z celého obvodu prostoru a tím pádem je i bezpečnější.

Dopravní schéma / původní

Klasická schéma dopravy v okolí parku, která bohužel brání jakémukoli volnému pohybu pěších a nadřazuje auto nad všechny ostatní formy dopravy. Vytváří negativní atmosféru a tím pádem brání oddychu a pocitu pohody v parku.

Dopravní schéma / navrhovaná

Navrhujeme jednosměrnou okružní komunikaci, která komfortně obslouží všechny obyvatele. Její součástí jsou zklidňující záhyby, které mají za cíl zpomalit průjezd a zmírnit zrychlující aut.



Propojení aktivit

Změna materiálu dlažby a vytvoření jakéhosi 'koberece' nám umožní podpořit propojení zdánlivě oddělených aktivit.

(1) V místě před školou zveřejníme nástupní předprostor a zklidňujeme auta.

(2) V místě kde se nachází kafe, kiosk vytváříme menší piazzetu pro setkávání se všech obyvatel. Tento otevřený prostor funguje také jako bod přirozeného pobytu dětí a rodin.

Nakládání s dešťovými vodami

Veškerá dešťová voda ze zpevněných ploch je sbírána samospádem kanalizačním potrubím do sběrných retenčních nádrží.

V suchším období je možné využít naakumulovanou vodu na zavlažování nejen parku ale i vegetace v okolí.

Park pro všechny

Jak zaktivizovat veřejný prostor a jak vytvořit pocit bezpečí ve stísněném parku? Dvě základní otázky, na které jsme se snažili najít odpověď pro úspěšnou obnovu prostoru. **Identita a Otevřenost.** Strategie, které určují způsob, jak k revitalizaci parku přistupovat.

Identita prostředí znamená rozpoznatelnost. Pomáhá člověku bez rozmyšlení rozpoznat prostor, umět ho používat, vytvořit si k němu vztah. Vztah člověka k místu je jedním z pout, které dotváří spokojený život obyvatel města.

Otevřenost parku není jen prázdné gesto, ale je jednoznačnou vlastností každého kvalitního veřejného prostoru, který má sloužit všem obyvatelům bez rozdílu. Podvědomý pocit bezpečí a vnitřní pohody stimuluje lidi k aktivnímu využívání veřejného prostoru. Pouze tehdy, když dokážeme přilákat lidi různých věkových a sociálních skupin, můžeme vytvořit prostor komunity a prostor přirozené vzájemné kontroly. Ne kontroly dosažené jenom kamerami, značkami či zákazy. Výsledkem je kvalitní veřejný prostor, který mohou využívat všichni místní obyvatelé a obyvatelek, prostor 'který nikomu nepatří', a prostor, který má potenciál být katalyzátorem pozitivních změn nejen v jeho okolí, ale i v celém městě.





Venkovní galerie školy
 Skladný předprostor školy
 Sdílený perimetr (chodci / cyklisti / auta)
 Dětské hřiště
 Sportoviště
 Otevřený park
 Sdílený perimetr (chodci / cyklisti / auta)

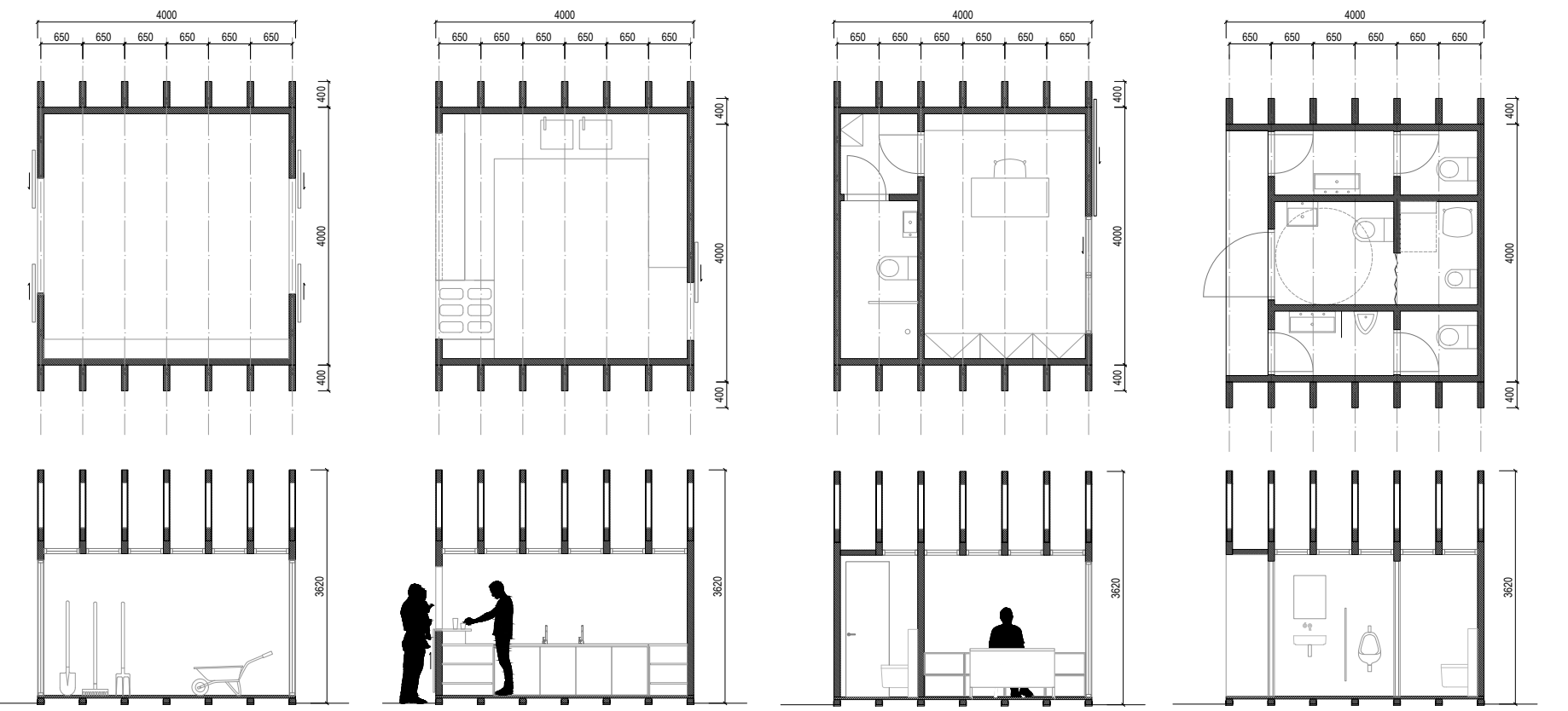
Řez 1:250



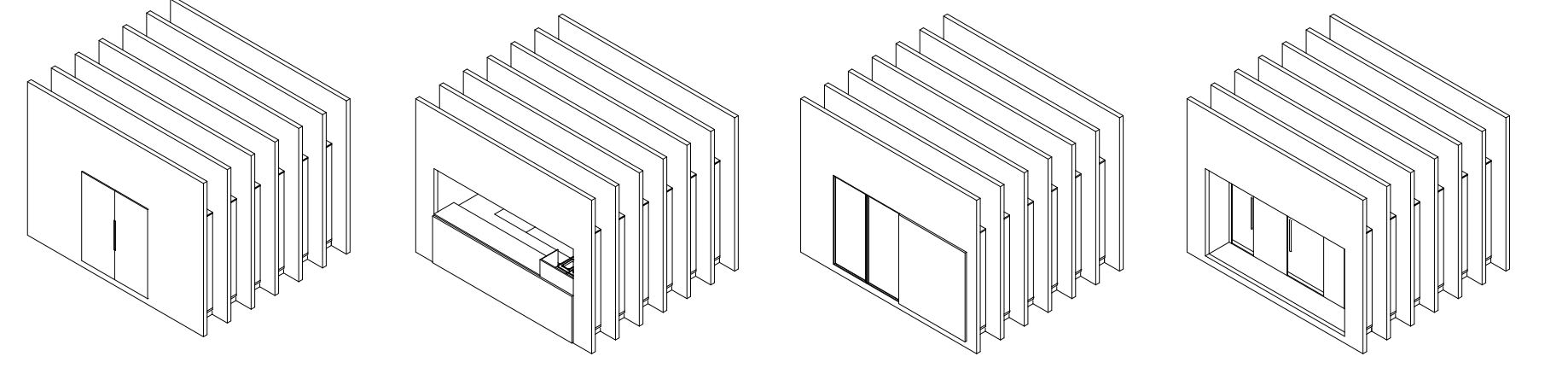
Ukázka koncepčního návrhu rodiny mobiliáře



Materiálové řešení



Sklad / Půjčovna
 Cafe Kiosk
 Zázemí správce
 Toalety



Návrh řešení drobné architektury parku 1:100

Park pro všechny

Anotace

Jak zaktivizovat veřejný prostor a jak vytvořit pocit bezpečí ve stísněném parku? Dvě základní otázky, na které jsme se snažili najít odpověď pro úspěšnou obnovu prostoru. Identita a Otevřenost. Strategie, které určují způsob, jak k revitalizaci parku přistupovat. Identita prostředí znamená rozpoznatelnost. Pomáhá člověku bez rozmýšlení rozpoznat prostor, umět ho používat, vytvořit si k němu vztah. Vztah člověka k místu je jedním z pout, které dotváří spokojený život obyvatel města. Otevřenost parku není jen prázdné gesto, ale je vlastností každého kvalitního veřejného prostoru, který má sloužit všem obyvatelům bez rozdílu věku. Podvědomý pocit bezpečí a vnitřní pohody stimuluje lidi k aktivnímu využívání veřejného prostoru.

Základní koncepce řešení

1. Vyčistit - > Otevřenost

Návrh spočívá v prvním kroku ve vyčištění parku od patra křoví, který lemuje perimetr prostoru a uzavírá jej. Součástí tohoto kroku je odstranění fyzických bariér, které narušují volný pohyb lidí, a vytvoření uceleného sdíleného prostoru po celém okolí parku. Zároveň toto opatření zlepšuje pocit bezpečnosti parku. Park musí být ohraničen a definován fasádami domů a ne zábradlím, keři nebo obrubníky. Tato fáze umožňuje spolupráci pracovní skupiny, kterou by tvořili dobrovolníci z okolí. Je to vynikající šance jak podpořit obyvatele místní komunity a docílit pozitivní vztah k budoucí revitalizaci parku.

Perimetr veřejného prostoru tak slouží pro volný pohyb pěší, cyklisty a pro obsluhu auty místních obyvatel. Součástí změny, nebo spíše úpravy, je lepší organizace dopravy, kde vytváříme lokální 'zálivy'. Ty mají za cíl zklidnit průjezdnost aut a zpomalit je. Výhodou těchto 'zálivů' je vytvoření potenciálně využitelného prostoru pro venkovní sezení. To může navázat na již existující pozici například restaurace, nebo podpořit vznik takové funkce.

2. Definovat - > Identita

Park je rozdělen na pět zón. Každá z těchto zón má jedinečnou náplň a své využití. Vzniká tím soubor pěti 'mikro parků', které spolu vytvářejí nový ucelený veřejný prostor. Zónování nemá za cíl oddělit obyvatele od sebe, právě naopak - má je přilákat, aby zde strávili svůj čas. Ať už je to klidné rozjímání se v dešťové zahradě, volné hraní frisbee na otevřeném prostoru, hlučné nahánění se školáky mezi prolézačkami, podvečerní pivo rodičů nebo každodenní venčení svého čtyřnohého miláčka. Všichni z nás chceme trávit čas v parku jiným způsobem. Tyto potřeby musíme v návrhu zohlednit a proto generické a nedefinované řešení v tomto prostoru bohužel nefungují. Design, barevnost, materialita a vybavení parku fungují jako nástroj stimulace aktivity. Pouze tehdy, když dokážeme přilákat lidi různých věkových a sociálních skupin, můžeme vytvořit prostor komunity a prostor přirozené vzájemné kontroly. Ne kontroly dosažené jenom kamerami, značkami či zákazy. Výsledkem je kvalitní veřejný prostor, který mohou využívat všichni místní obyvatelé a obyvatelky, prostor 'který nikomu nepatří', a prostor, který má potenciál být katalyzátorem pozitivních změn nejen v jeho okolí, ale i v celém městě.

1

Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně

Zeleň

Základní koncepci je obnova a ošetření zeleně v parku. Stavět na kvalitách, které dané místo má a zachovat co nejvíce rostlin a dřevin. Návrh počítá s odstraněním nekvalitních dřevin a zejména keřů, které brání volnému pohybu lidí ve veřejném prostoru. Na spodní části parku navrhujeme dešťovou zahradu, která tvoří nejrozmanitější prostor z pohledu fauny. Složení trvalek a trav bylo vybráno tak, aby poskytovalo dočasnou a přechodnou krajinu. Na rozdíl od jednoletých nebo dvouletých rostlin jsou trvalky rostlinami, které žijí rok co rok a nabízejí delší období květu. Jsou odolné vůči špatnému počasí, zejména během zimních mrazů. Mezi nimi jsou stromy a keře, ale mnoho druhů pozemních zátok. Míchání s bylinkami má za následek různé barvy, textury a velikosti. Trávy se snadno udržují a nabízejí také velmi širokou škálu velikostí a barev. Vybrané druhy trav přinášejí do zahrady divoký nádech a jsou ideální ve vlhkých oblastech. Husté trsy trav poskytují útočiště pro konkrétní faunu tohoto ekosystému.

Funkční řešení

Rozdělení parku nabízí různé aktivity pro obyvatele okolí a jeho návštěvníků. Cílem je nabídnout široké spektrum možností využití veřejného prostoru. Dešťová zahrada nacházející se ve spodní části parku je prostorem pro odpočinek a relaxaci. Navrhované retenční vsakovací nádrže umožňují vytvoření měnícího se živého přírodního prostředí. Edukační zahrada tvoří víceúčelová zelená plocha, která funguje jako otevřený prosluněný prostor sloužící pro volnou aktivitu nejen pro školáky. Nabízí místo pro volné hry, společenské aktivity, školy v přírodě, workshopy a jiné aktivity, které nevyžadují připravenou infrastrukturu. 'Mega' hřiště je velký prostor plný prolézaček, kopečků, sportovišť a jiných prvků sloužících na pohybovou aktivitu od nejmenších dětí po seniory. Součástí prostoru je krátká běžecká dráha (50m), případně jiné sportoviště sloužící zejména pro blízkou základní školu. Prostor s názvem Pivo + kafe + oddych je nejvíc městský prostor parku, a slouží zejména pro dospělé. Jeho součástí je Café Kiosk, který by měl být součástí revitalizace parku již v její první fázi. Funguje jako záchytný a kontrolní bod celého prostoru. Je zde umístěné také zázemí pro správce parku, které se v případě potřeby může přesunout blíže ke cafe kiosku. Ohrazený výběh pro psy nacházející se na horní straně parku je velký ohrazený prostor pro venčení, kde mají psy možnost volného výběhu. Součástí návrhu jsou i malé překážky a psí toaleta.

Vybavenost parku

Park je vybavený modulárními prvky drobné architektury. Jednotná logika konstrukce flexibilního 'kiosku' umožňuje realizaci mnoha variant finálního řešení a funkční naplně. Jako stavební metoda jsou využity běžné jednoduché metody dřevostaveb. Konstrukce si nevyžaduje extrémní stavební zručnosti, a nabízí nám možnost zapojení spoluobčanů do procesu jejich výstavby i v místě parku. Tento důležitý akt zapojení komunity podpoří mezilidské vztahy a vytvoří paměť místa.

Bezpečnost parku

Jak již bylo zmíněno, pocit bezpečí v parku chceme dosáhnout pasivními metodami samo-kontroly prostředí mezi obyvateli. Je logické, že je třeba nainstalovat technickou infrastrukturu, ale za důležitější považujeme vytvoření atraktivního prostředí, které když přiláká lidi, sníží se možnosti negativního chování.

Obvodové komunikace a chodníky

Park je obklopen dopravní infrastrukturou, která bohužel brání jakémukoliv svobodnému pohybu pěších a nadřazuje auta nad všechny ostatní formy dopravy. Vytváří negativní atmosféru a tím pádem brání oddechu a pocitu pohody v parku. Jako řešení navrhujeme jednosměrnou okružní komunikaci, která komfortně obslouží všechny obyvatele. Její součástí jsou zklidňující zálivy, které mají za cíl zpomalit průjezd a zmírnit zrychlování aut. V rámci sdíleného perimetru se zde nachází zhruba 43 parkovacích míst, které během nízké vytíženosti parkování fungují jako plnohodnotný městský prostor.

Předprostor základní školy Mírové náměstí

Předprostor základní školy řešíme s respektem k jejímu kvalitní architektuře. Díky jednoduchým prvkem městského mobiliáře aktivizujeme daný prostor a vytváříme venkovní galerii školy.

3

Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně

ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ:

OBNOVA PARKU NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ V HODONÍNĚ

P.10 STRUKTUROVANÝ ODHAD REALIZAČNÍCH NÁKLADŮ

POKYNY KE ZPŮSOBU VYPLNĚNÍ TABULKY

Položky, které jsou uvedené v tabulce a nejsou součástí soutěžního návrhu, nevyplňujte.

Položky, které nejsou uvedené v tabulce, ale jsou součástí soutěžního návrhu, doplňte do volných řádků v jednotlivých kapitolách nebo v kapitole „Jiné objekty“ dle povahy položky. V případě potřeby přidejte v tabulce řádky.

Ceny uvádějte bez DPH.

Položka	Výměra	M.j.	Jedn. cena [Kč]	Cena celkem [Kč]	Poznámka
Demolice stávajících komunikací a prvků, zemní práce				469,000	
Demolice stávajících komunikací a prvků	315	m2	260	81,400	
Zemní práce	600	m3	645	387,600	
				0	
				0	
Odstranění a ošetření stávající vegetace				132,500	
Odstranění stávající vegetace	600	m2	200	124,000	
Odstranění stávajících dřevin	14	ks	1,550	21,700	
Ošetření stávající vegetace	11	ks	775	8,500	
				0	
				0	
Vegetační úpravy				3,013,100	
Trávník – dosadba	300	m2	130	39,000	
Trávník – reparace	6,011	m2	50	300,550	
Výsadba stromů	68	ks	5,170	351,560	
Založení keřových porostů	2,200	ks	390	858,000	
Založení trvalkových výsadb	8,000	ks	180	1,440,000	
Založení letničkových výsadb, mobilní nádoby apod.	300	m2	80	24,000	
				0	
				0	
Komunikace, zpevněné plochy				27,688,390	
Komunikace	2,900	m2	3,100	8,990,000	
Zpevněné plochy	5,854	m2	2,585	15,132,590	
Parkování	440	m2	3,360	1,478,400	
Beton	1,253	m2	1,800	2,255,400	
Mlat	900	m2	2,070	1,863,000	
Povrch hřiště – EPDM guma	735	m2	2,840	2,087,400	
Mobiliář				1,167,820	
Lavičky s opěradlem / bez opěradla	44	ks	14,210	625,240	
Odpadkové koše	32	ks	10,335	330,720	
Pítka	2	ks	18,090	36,180	
Infosystém	4	ks	25,320	101,280	
Stojan pro kola	24	ks	3,100	74,400	
				0	
Hřiště				1,356,400	
Dětské hřiště (1-3) / inkluzivní	1	ks	155,000	155,000	
Dětské hřiště (3-6) / inkluzivní	1	ks	206,700	206,700	
Dětské hřiště (6-12) / inkluzivní	1	ks	413,400	413,400	
Sportoviště (12+)	1	ks	310,000	310,000	
Hřiště pro seniory	1	ks	271,300	271,300	
Drobné stavby, architektura				826,800	
Veřejné WC	1	ks	206,700	206,700	
Zázemí správce	1	ks	180,900	180,900	
Café 'kiosk'	1	ks	361,700	361,700	
Sklad	1	ks	77,500	77,500	
Technická infrastruktura				1,767,360	
				0	
Veřejné osvětlení	48	ks	20,670	992,160	
Kamerový systém	1	ks	775,200	775,200	
				0	
				0	
Náklady spojené s hospodařením s dešťovými vodami				772,870	
Dešťová záhradka	60	m2	1,680	100,800	
Akumulační nádrž + komunitní záhradka s vyvýšenými záhonmi	1	ks	555,800	555,800	
Akumulační nádrž 5200L s mech. Pumpou	1	ks	116,270	116,270	
Další objekty:				493,600	
Pergola	1	ks	310,100	310,100	
Herní prvky pro psy	1	ks	116,300	116,300	
Eco dog toilet	4	ks	16,800	67,200	
				0	
NÁKLADY NA REALIZACI bez DPH				37,687,840	

Návrh č. 8

Účastník: BLAU architecture urbanism, s.r.o. / Mgr. Art. Tomáš Labanc
Mánesovo námestie 3, 851 01 Bratislava, Slovenská republika
Autor: Mgr. Art. Tomáš Labanc
Spolupracující osoba: Ing. Vladimír Vagaský – Gart Art

Koncepce, založená na plynulém toku lidí, umožňuje bezkolizní průchodnost prostorem. Linie pěších tras vytváří základní kostru výtvarně kompozičního pojetí parku, která je formou materiálové mozaiky a prvků drobné architektury dále rozvíjena. Vzniká tak výrazné dílo, na pomezí parku a náměstí. Porota oceňuje řešení mobility, kdy celá lokalita představuje sdílený dopravní prostor, výškově srovnaný, na vjezdech převýšený. Parkování je ve vystřídaných polohách, takže fyzicky a psychologicky působí na řidiče ve smyslu pomalejší jízdy. Zvolené řešení se řadí k návrhům s vysokým podílem zpevněných ploch, což danému místu dodává, společně s volenou koncepcí a provedením vnitřní části parku, až velkoměstský charakter neodpovídající maloměstskému až vesnickému kontextu místa.