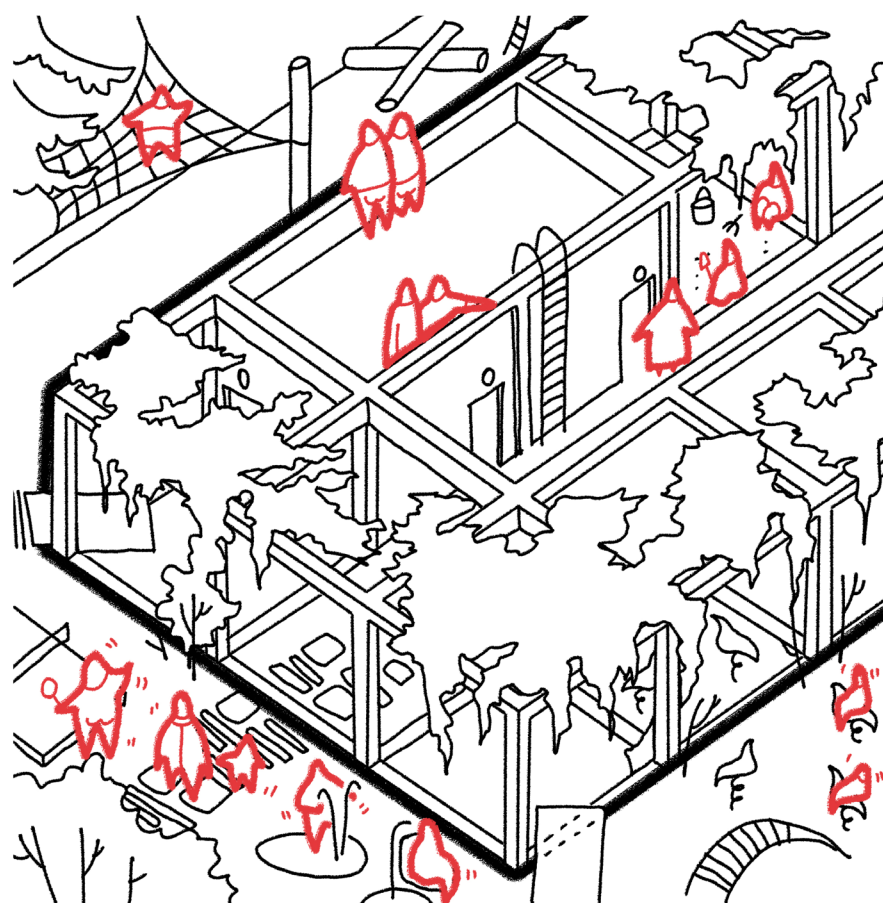


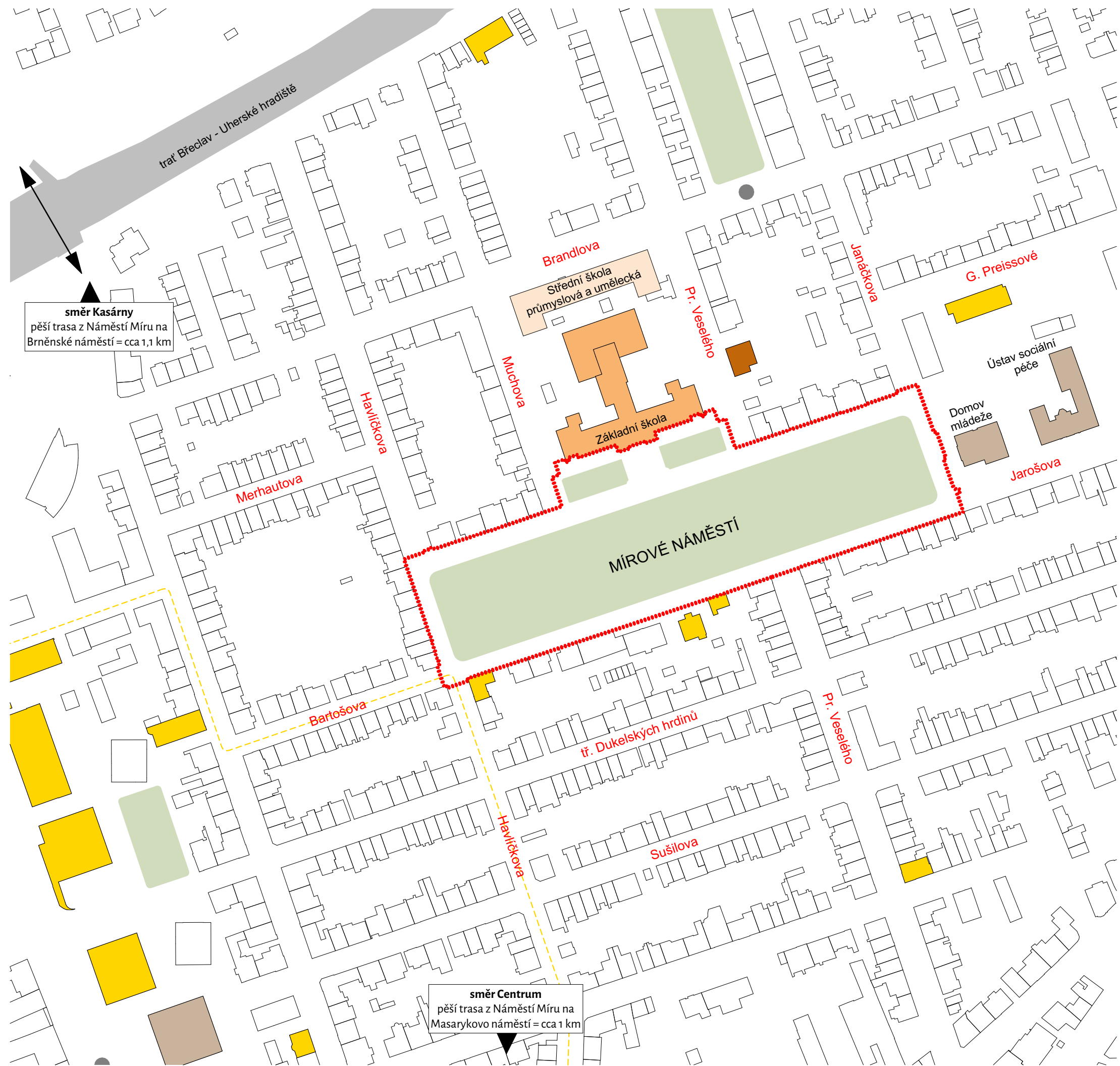


OBNOVA PARKU NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ V HODONÍNĚ

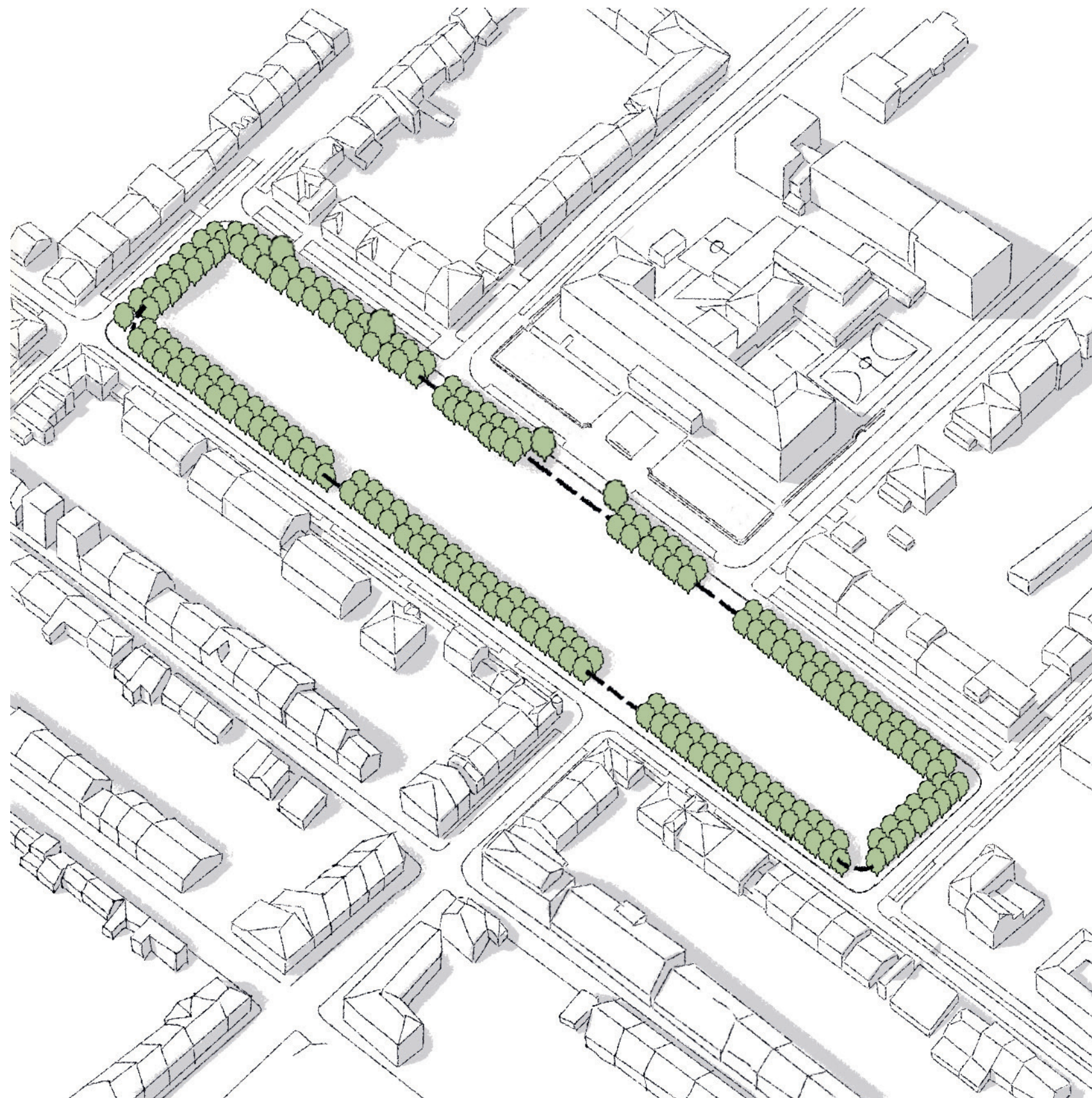
Studie

7. června 2022

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



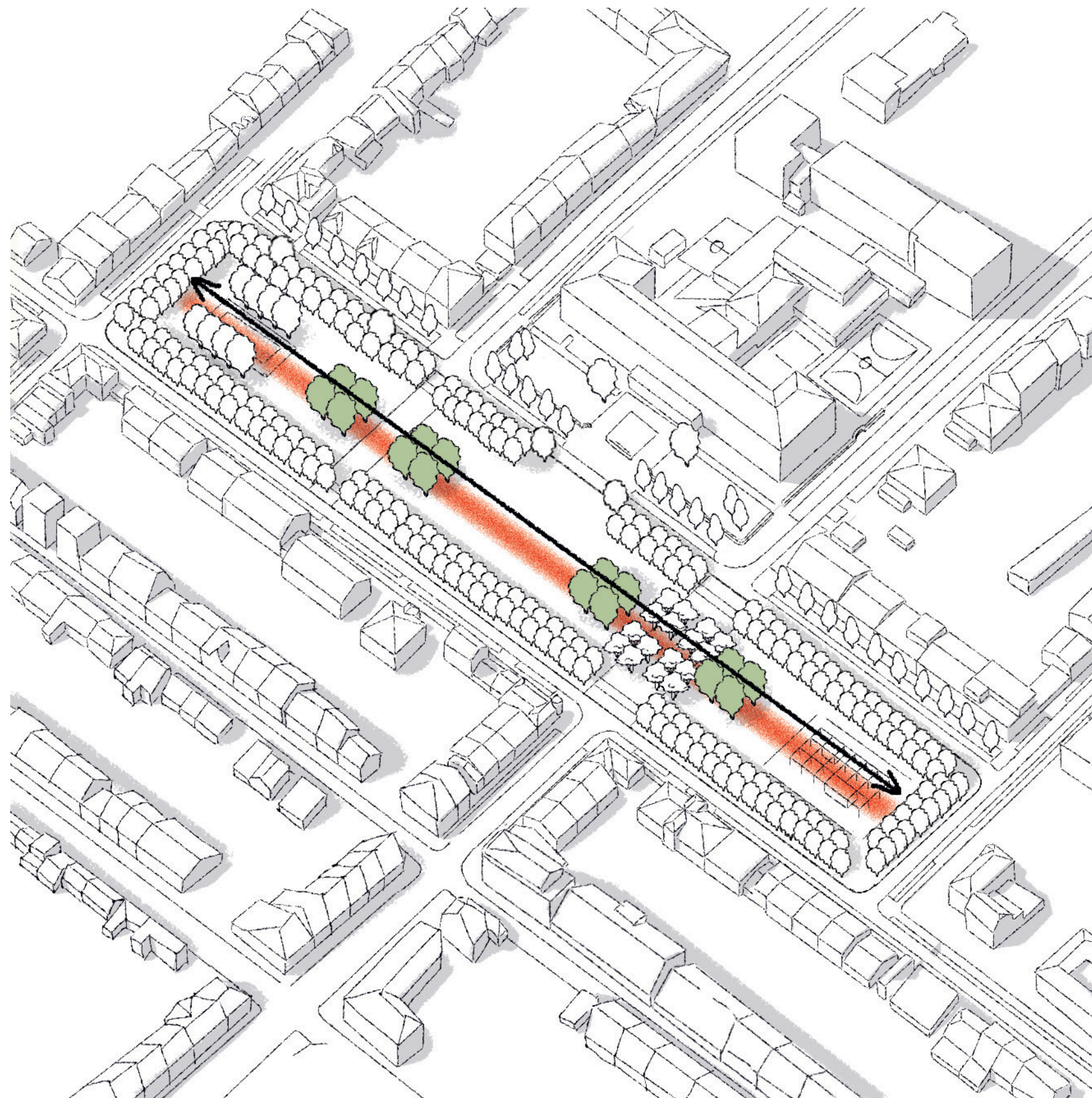
KONCEPCE



MAAUS

m. architektonické a urbanistické studio

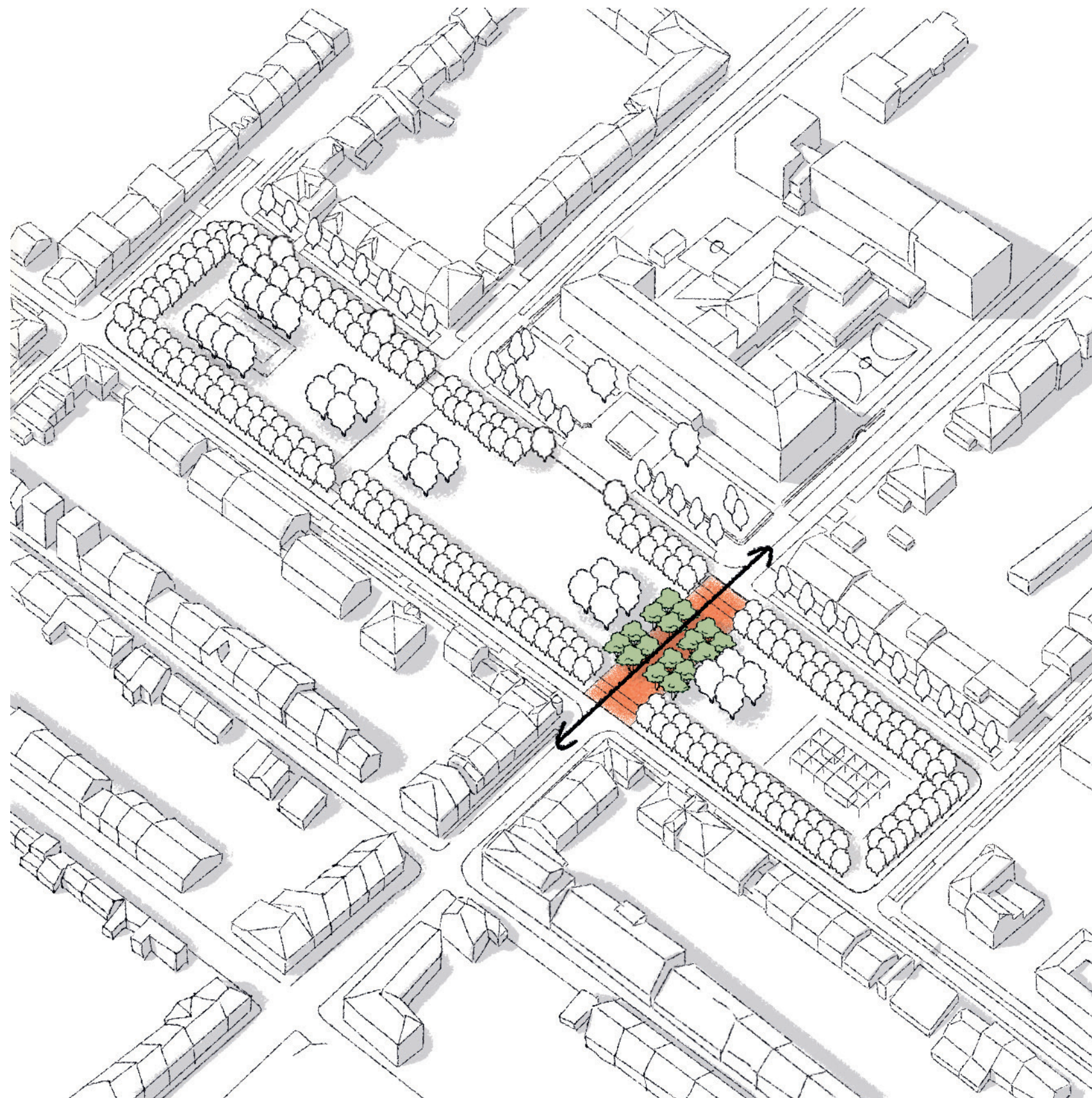
KONCEPCE



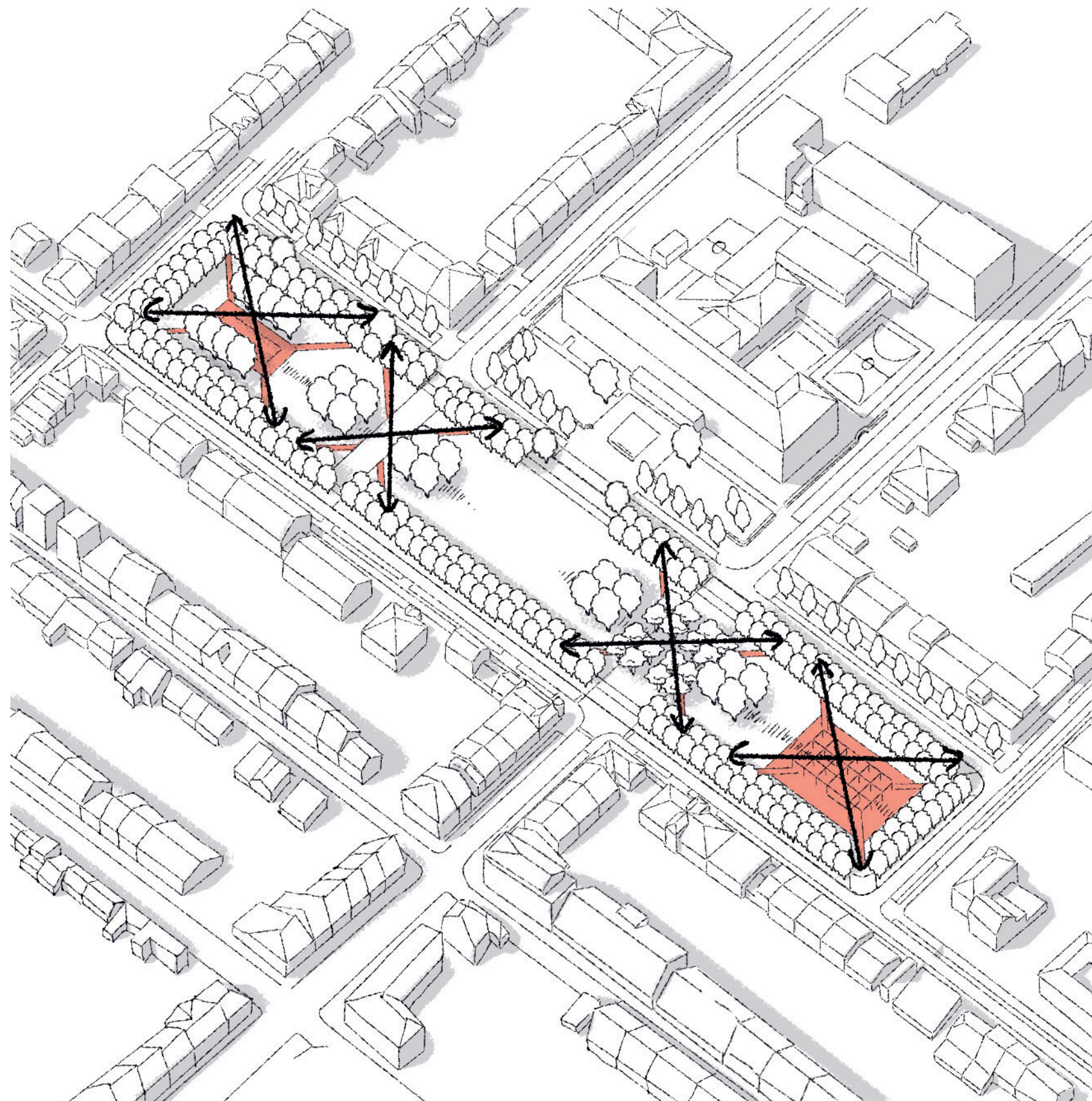
MAAUS

m. architektonické a urbanistické studio

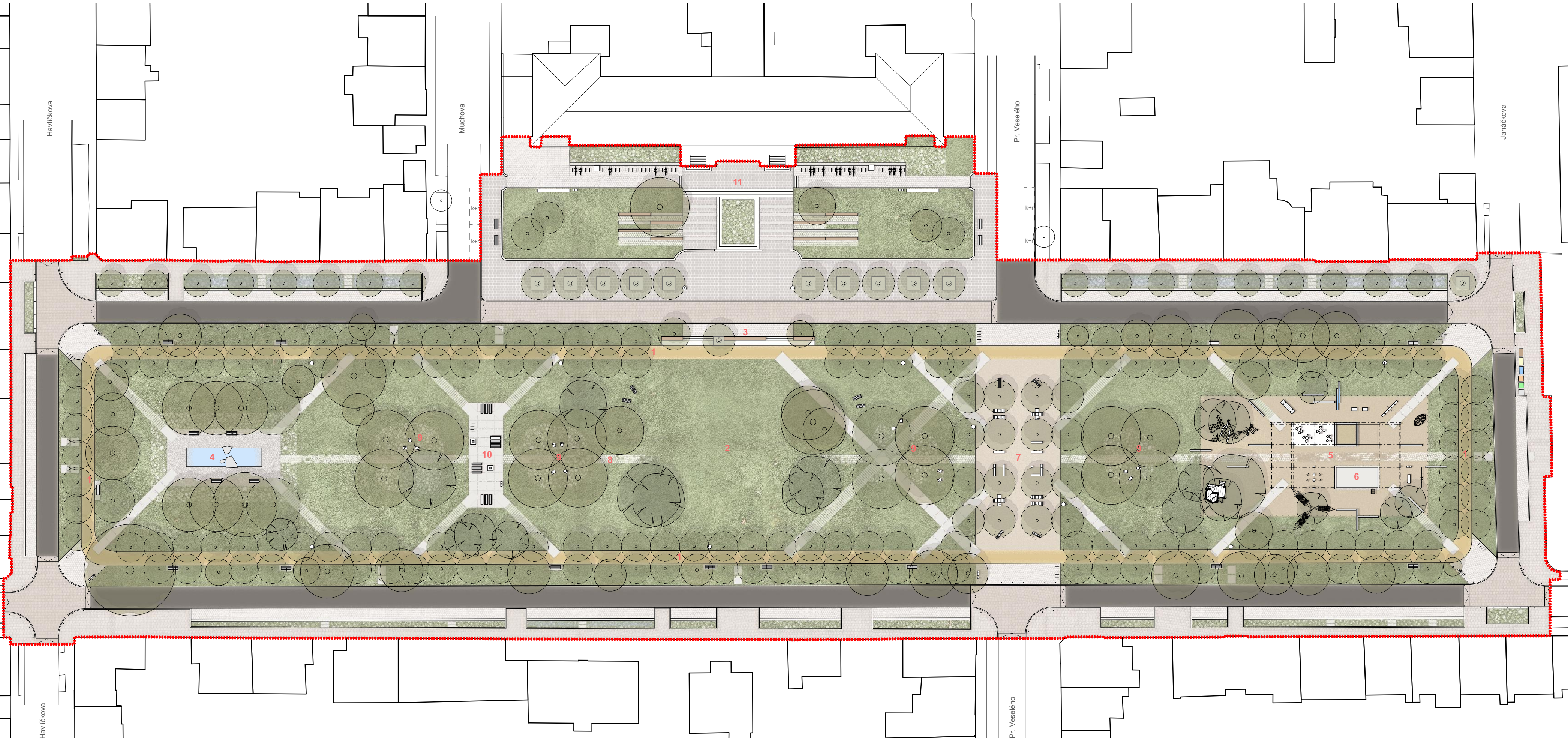
KONCEPCE



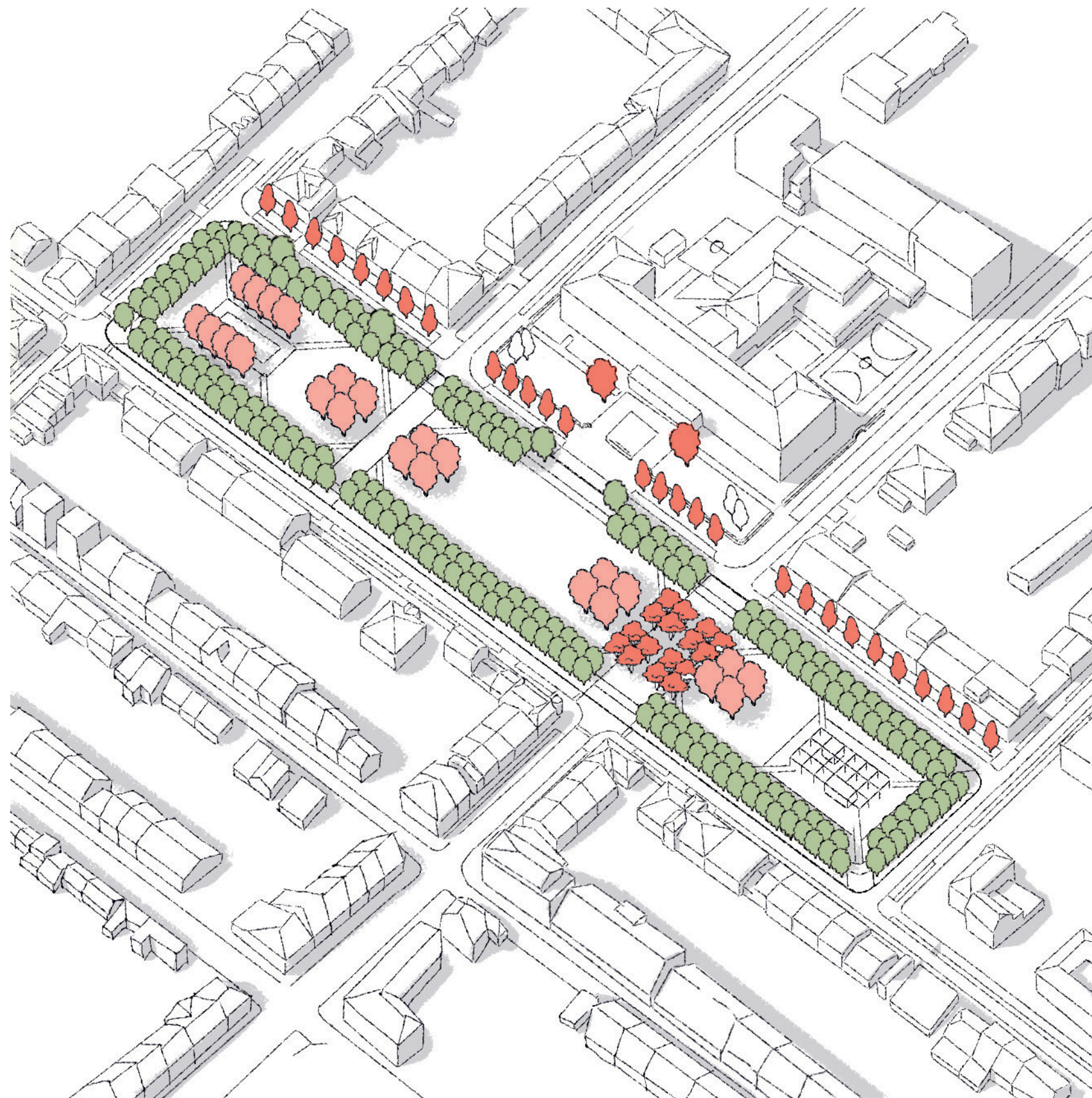
KONCEPCE



SITUACE ARCHITEKTONICKÁ



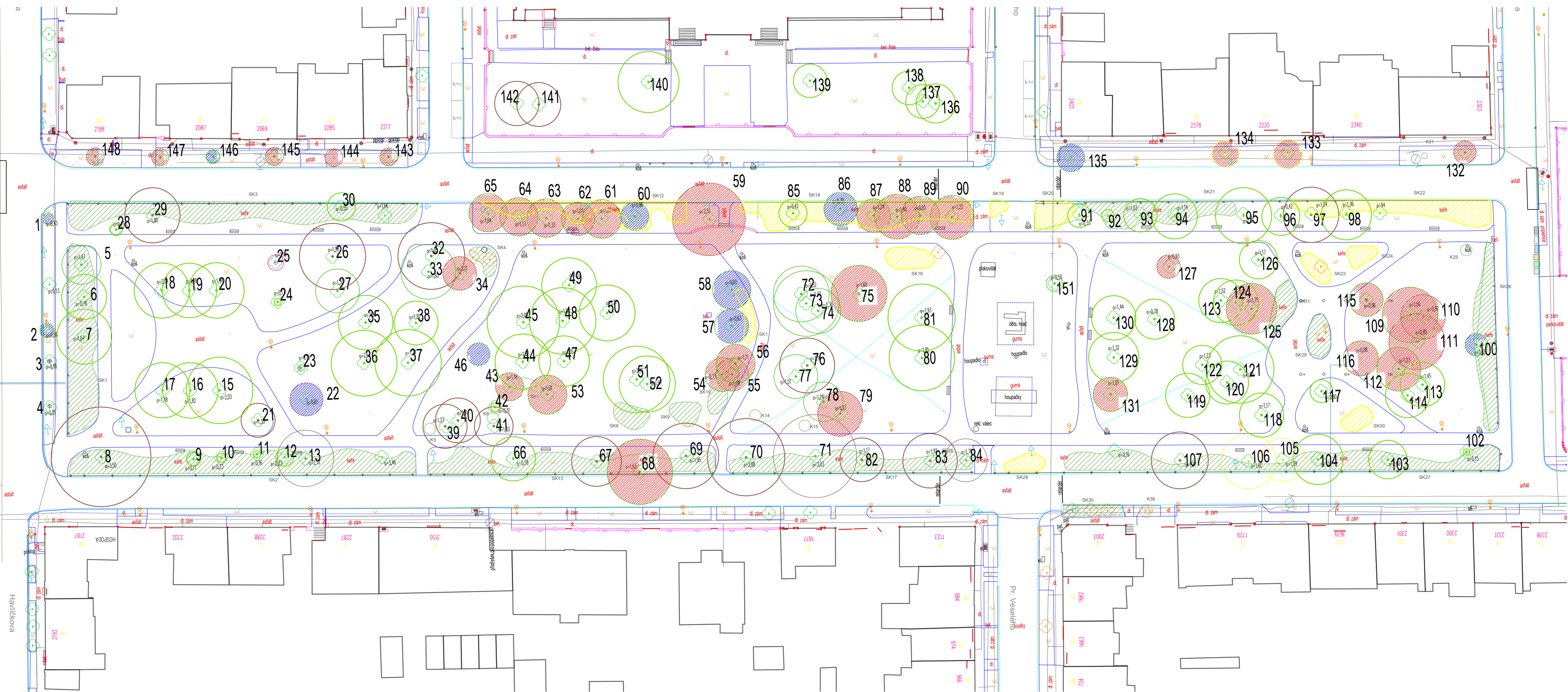
KONCEPCE ZELENĚ



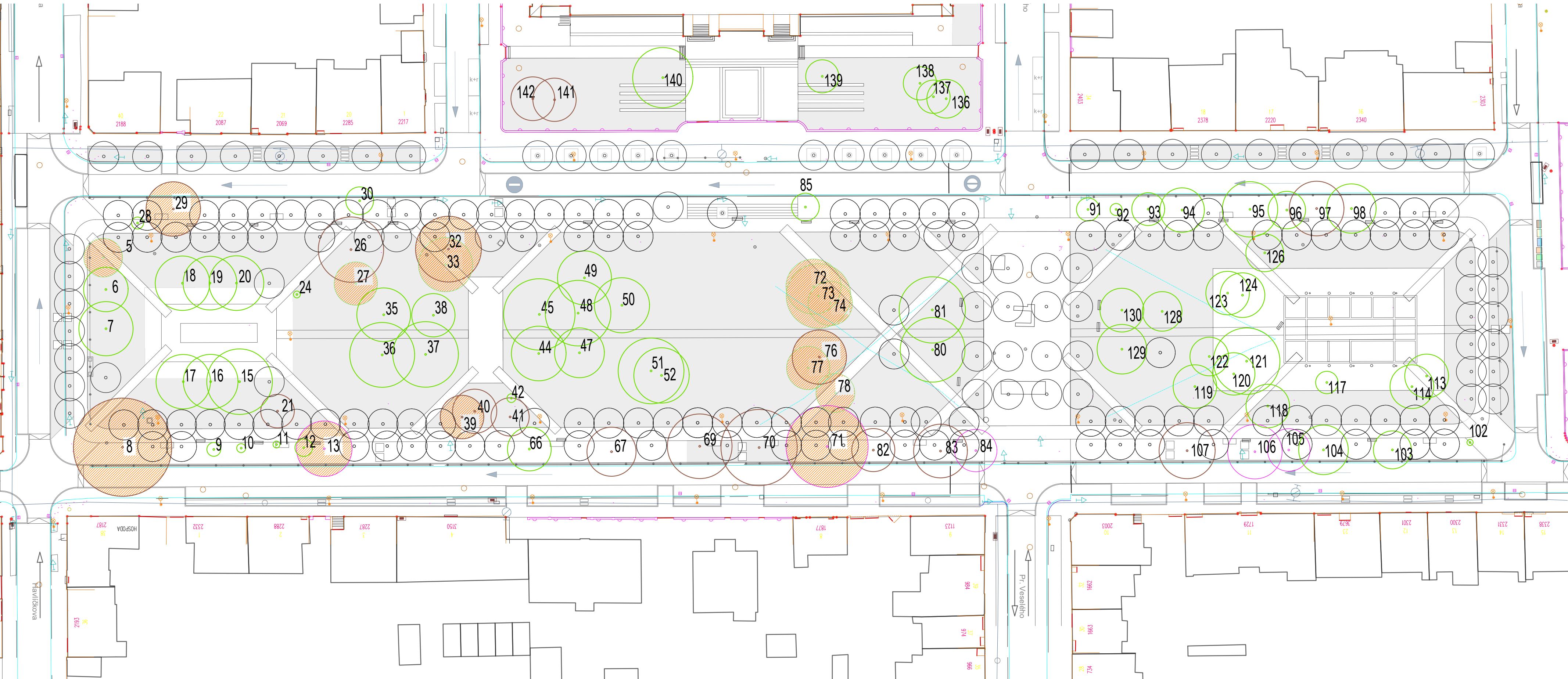
MAAUS

m. architektonické a urbanistické studio

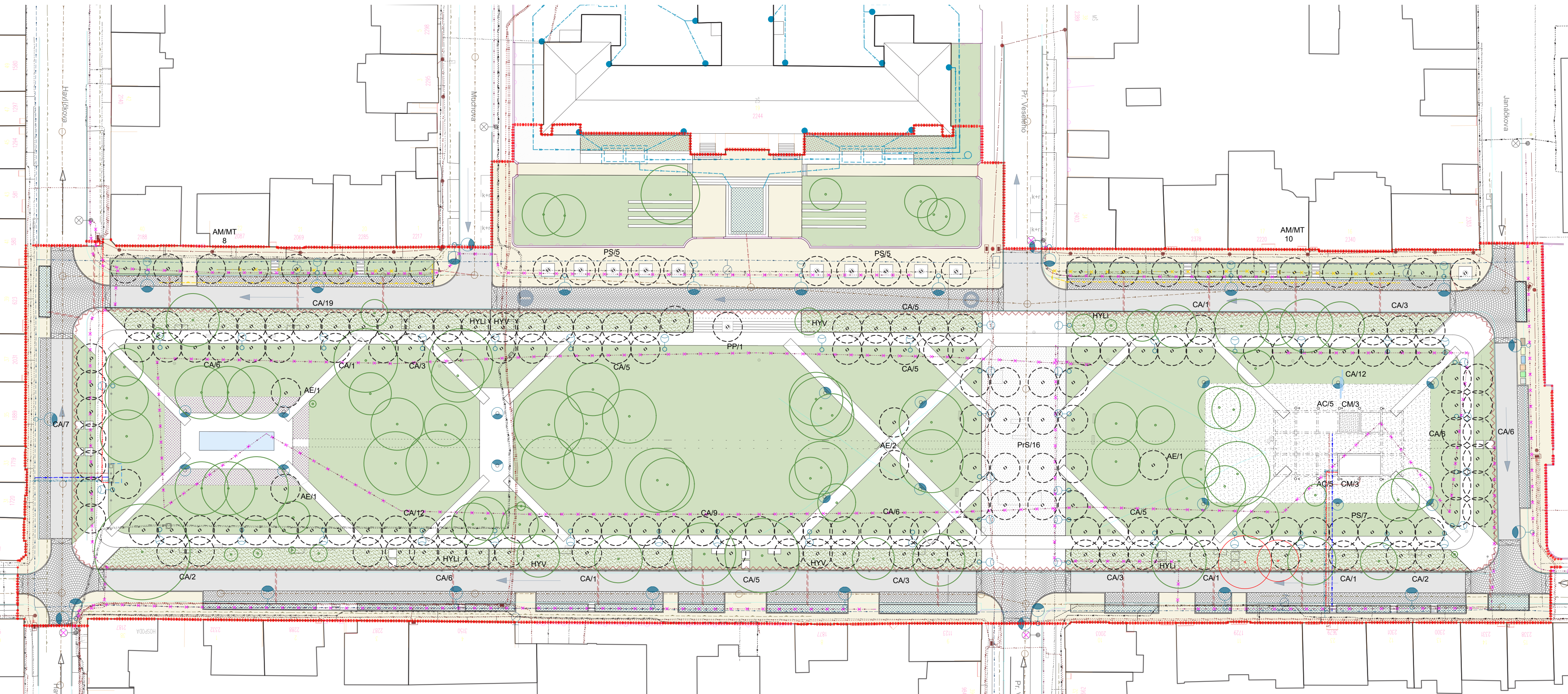
DENDROLOGIE A ASANACE DŘEVIN



ASANACE DŘEVIN II. ETAPA



NAVRHOVANÁ VÝSADBA



NAVRHOVANÁ VÝSADBA

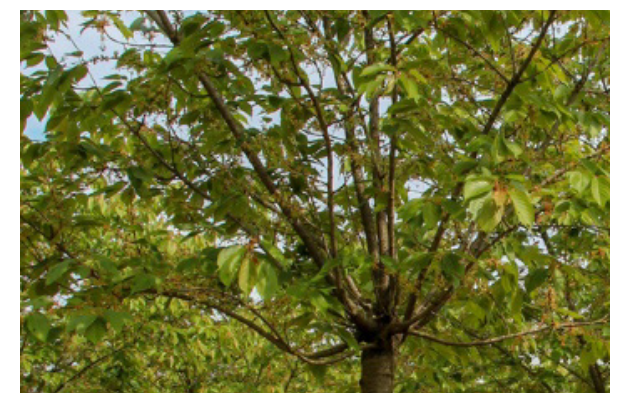
habr obecný - *Carpinus betulus*
kosterní strom okružní cesty



jírovec maďal- *Aesculus hippocastanum* 'Baumannii'
čtveřice stromů v kompoziční ose parku



Višeň pilovitá 'Shirotae' - *Prunus serrulata* 'Shirotae'



NAVRHOVANÁ VÝSADBA

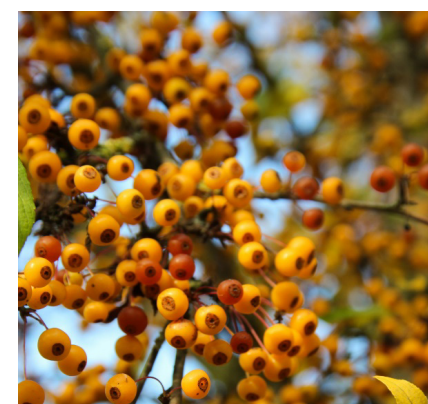
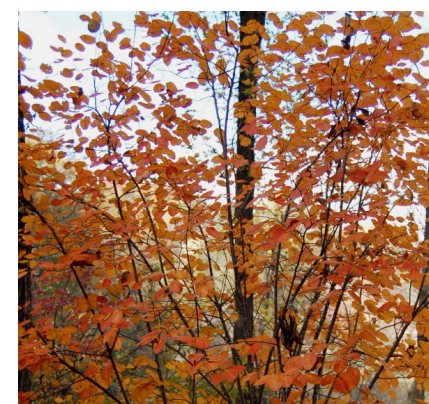
Třešeň ptačí - *Prunus avium* 'Plena'
v sedacím schodu na severní hraně parku před školou



hrušeň Calleryova - *Pyrus calleryana* 'CHANTICLEER'
na chodníku před školou



muchovník Lamarckův - *Amelanchier lamarckii*
ve vegetačním pásu na severní straně náměstí



Malus toringo 'Brouwers beauty'
ve vegetačním pásu na severní straně náměstí



NAVRHOVANÁ VÝSADBA

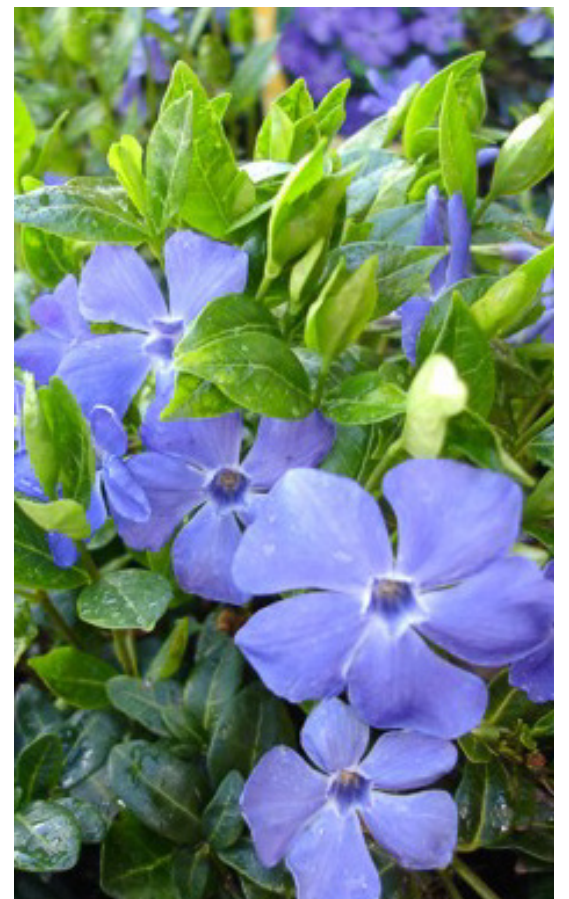
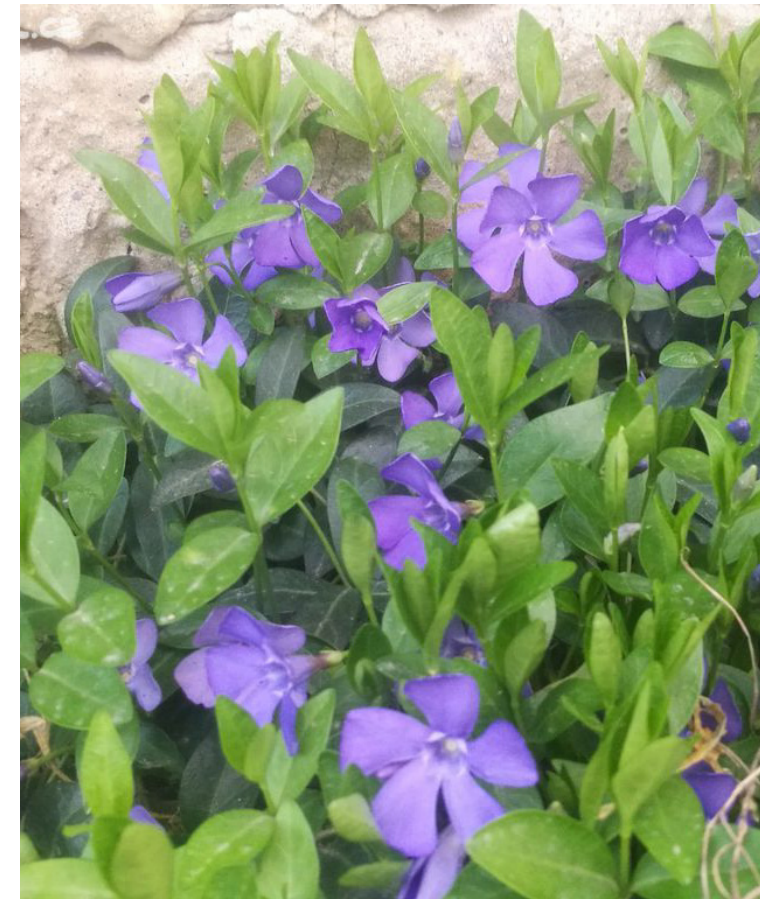
hortenzie latnatá - *Hydrangea paniculata* 'LIMELIGHT'
po obvodu parku



hortenzie latnatá - *Hydrangea paniculata* 'Polar bear' (nahore)
hortenzie latnatá - *Hydrangea paniculata* 'Magical Candle' (dole)



barvíněk menší – *Vinca minor*



NAVRHOVANÁ VÝSADBA

sasanka lesní - *Anemone sylvestris* 'Madonna'



aktinidie význačná – *Actinidia arguta*



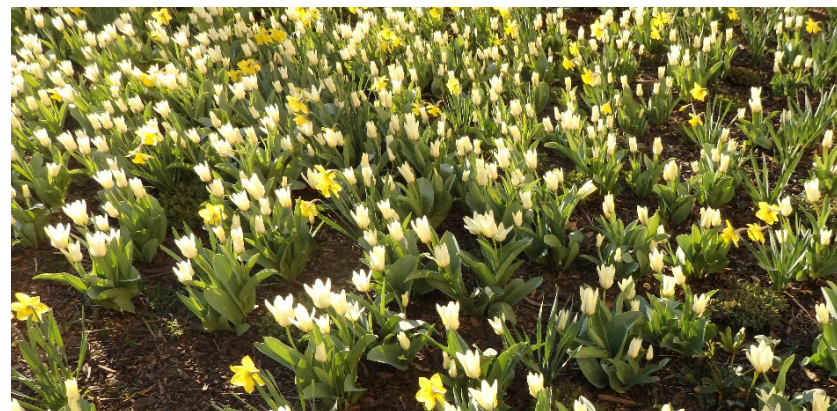
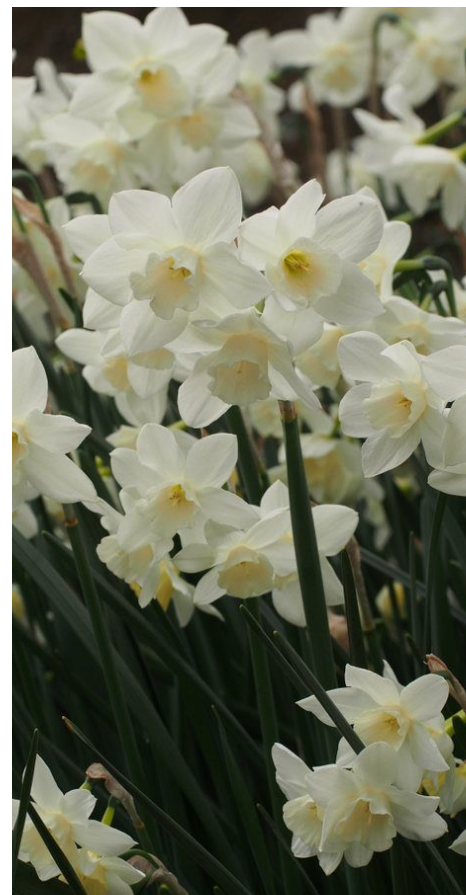
plamének horský – *Clematis montana*



NAVRHOVANÁ VÝSADBA



NAVRHOVANÁ VÝSADBA



SLIVOŇOVÝ POKOJ



PŘEDPROSTOR ŠKOLY



POBYTOVÉ SCHODY A LOUKA



PERGOLA A DĚTSKÉ HŘIŠTĚ

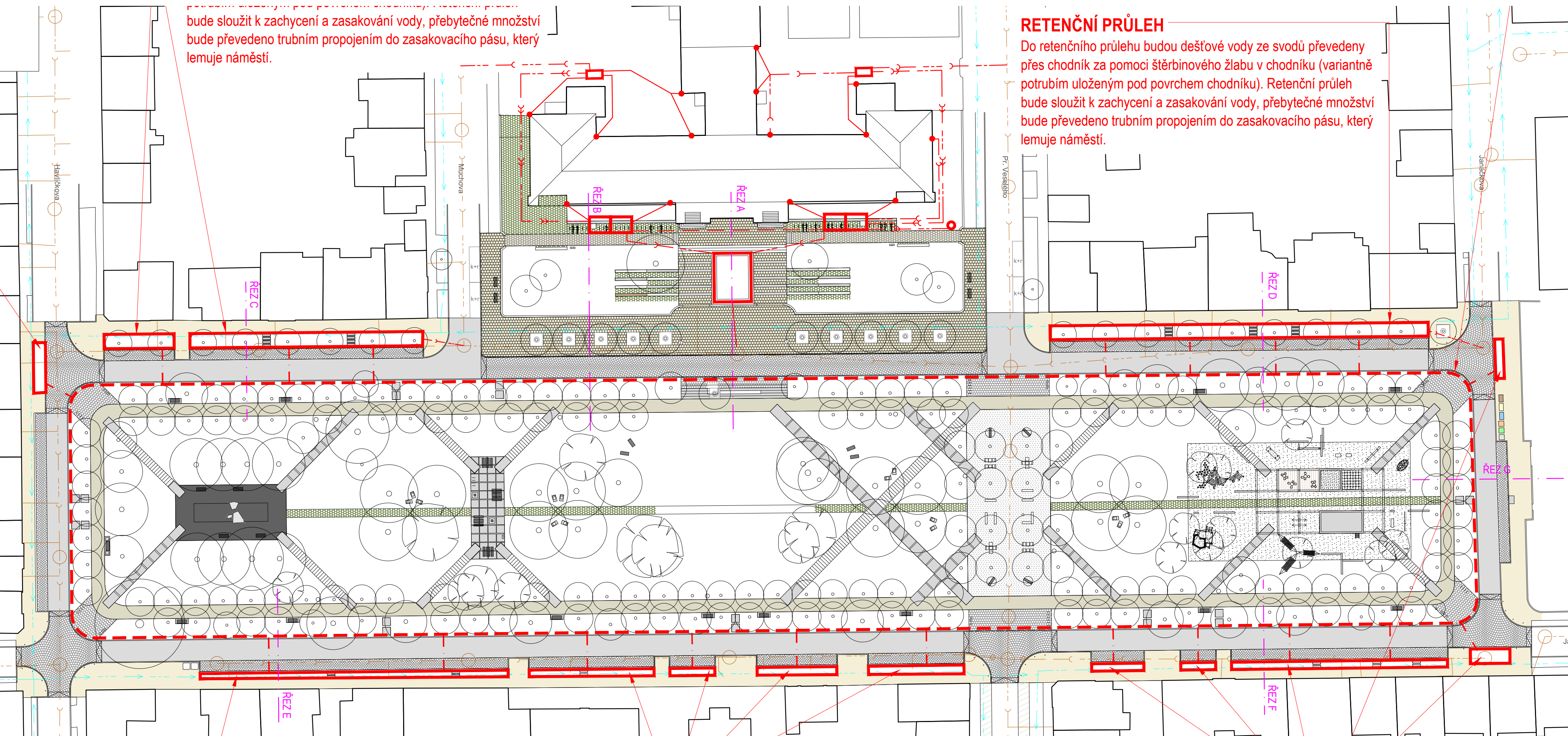


SITUACE HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU

bude sloužit k zachycení a zasakování vody, přebytečné množství bude převedeno trubním propojením do zasakovacího pásu, který lemuje náměstí.

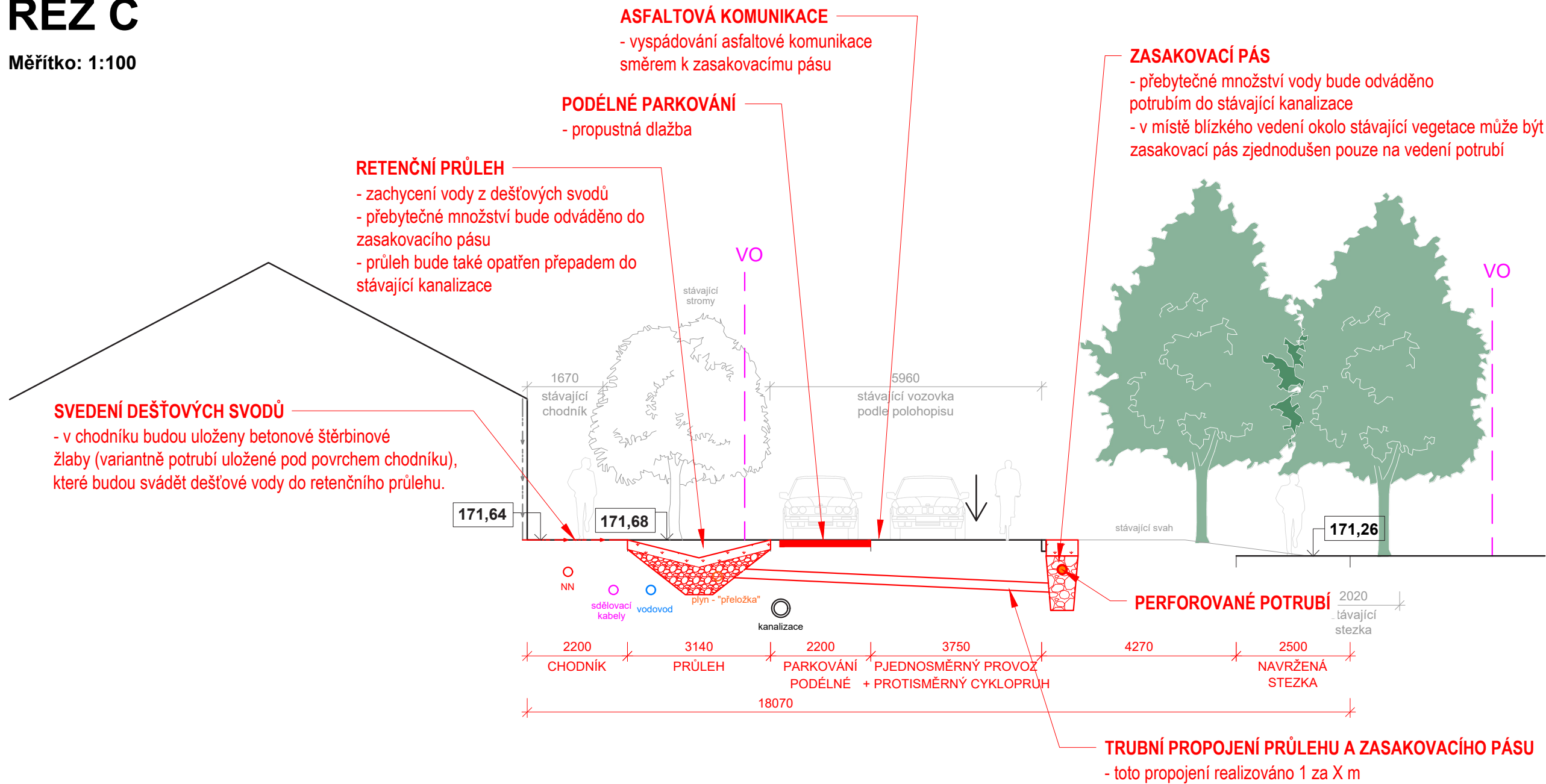
RETENČNÍ PRŮLEH

Do retenčního průlehu budou dešťové vody ze svodů převedeny přes chodník za pomoci štěrbinového žlabu v chodníku (variantně potrubím uloženým pod povrchem chodníku). Retenční průleh bude sloužit k zachycení a zasakování vody, přebytečné množství bude převedeno trubním propojením do zasakovacího pásu, který lemuje náměstí.



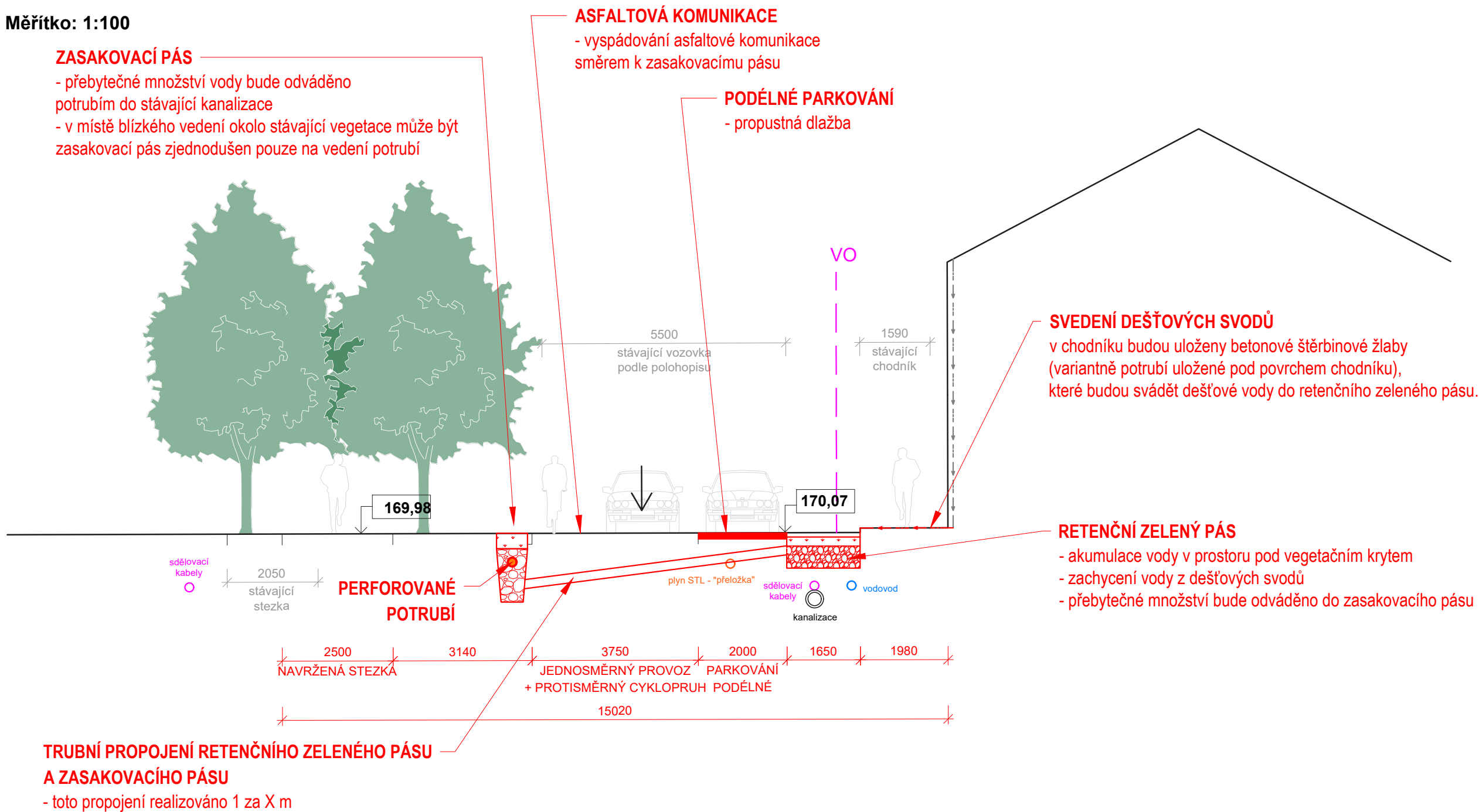
ŘEZ C

Měřítko: 1:100



ŘEZ F

Měřítko: 1:100



ODHAD INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ

SOUTĚŽNÍ NÁVRH

ODHAD RELIZAČNÍCH NÁKLADŮ
CELKEM

Položka	výměra M.j.	[Kč] jedn. cena	[Kč] cena celkem
Park			26 311 793
Navazující komunikace			20 984 796
NAKLADY NA REALIZACI CELKEM bez DPH			47 296 589

STUDIE

ODHAD RELIZAČNÍCH NÁKLADŮ
CELKEM - studie stavby

Položka	výměra M.j.	[Kč] jedn. cena	[Kč] cena celkem
Park			39 107 423
Navazující komunikace			30 545 168
NAKLADY NA REALIZACI CELKEM bez DPH			69 652 591

STRUKTUROVANÝ ODHAD RELIZAČNÍCH NÁKLADŮ			
PARK SOUTĚŽNÍ NÁVRH			
Položka	výměra M.j.	[Kč] jedn. cena	[Kč] cena celkem
Demolice stávajících komunikací a prvků, zemní práce			
Demolice stávajících komunikací	2763 m²	630	1 740 690
Demolice stávajícího mobiliáře, zábradlí, a veřejného osvětlení	1	145 000	145 000
Zemní práce	347 m³	350	121 450
Odstranění a ošetření stávající vegetace			
Odstranění stávajících stromů	53 ks	3 000	159 000
Odstranění ostatní vegetace	816 m²	400	326 400
Ošetření stávající vegetace	70 ks	3 500	245 000
Vegetační úpravy			
Obnova/založení travníkových ploch včetně doplnění zem.	7 550 m²	250	1 887 488
Výsadba stromů vzrostlých	183 ks	6 300	1 152 900
Výsadba keřů	72 ks	600	43 200
Založení trvalkových výsadeb + podrostů	1 237 m²	600	742 200
Založení cibulovinových výsadeb	6 000 ks	10	60 000
Komunikace, zpevněné plochy			
Mlatové plochy	2 721 m²	700	1 904 651
Žulová kostka	361 m²	2 200	793 364
Zatravněná dlažba	357 m²	1 000	356 600
Velkoformátová betonová dlažba	218 m²	1 650	359 651
Beton česaný probarvený - litý na místě	217 m²	1 750	379 540
Mobiliář			
Lavičky	16 ks	8 350	133 600
Lavice	10 ks	16 500	165 000
Parková křesla	12 ks	6 200	74 400
Otočné lavice	10 ks	13 200	132 000
Piknikové a šachové sedací sestavy	7 ks	22 300	156 100
Samoobslužný veřejný grill	1 ks	95 000	95 000
Odpadkové koše	12 ks	5 500	66 000
Odpadkové koše na separovaný odpad	6 ks	10 000	60 000
Pítka	1 ks	90 000	90 000
stojany na kola	18 ks	15 000	270 000
Hřiště			
Dětské hřiště + síťové hřiště	1	1 750 000	1 750 000
Stromový dům	1 ks	540 000	540 000
Drobné stavby, architektura			
Stavební objekt - veřejné wc + zázemí správce + kavárna	1 ks	1 995 435	1 995 435
Fontána	1 ks	3 911 000	3 911 000
Socha	1 ks	850 000	850 000
Vstup do parku před školou - sedací schod	1 ks	430 125	430 125
Technická infrastruktura			
Technická infrastruktura	1	400 000	400 000
Veřejné osvětlení	1	1 826 000	1 826 000
Kamerový systém	1	1 200 000	1 200 000
Náklady spojené s hospodařením s dešťovými vodami			
závalhový systém vody z akumulačních nádob	1 ks	750 000	750 000
Vedlejší rozpočtové náklady			
NAKLADY NA REALIZACI bez DPH			
			26 311 793

STRUKTUROVANÝ ODHAD RELIZAČNÍCH NÁKLADŮ			
PARK - studie stavby STUDIE			
Položka	výměra M.j.	[Kč] jedn. cena	[Kč] cena celkem
Demolice stávajících komunikací a prvků, zemní práce			
Demolice stávajících povrchů v parku			1 230 230
Demolice stávajícího mobiliáře, zábradlí, a veřejného osvětlení			352 705
Odstranění a ošetření stávající vegetace			
Odstranění stávajících stromů			197 250
Odstranění ostatní vegetace			96 892
Ochrana stromů při stavbě, ošetření stávající vegetace			544 410
Vegetační úpravy			
Obnova/založení travníkových ploch včetně doplnění zem.			2 824 998
Výsadba stromů vzrostlých			1 603 752
Výsadba hortenzií			176 000
Založení trvalkových výsadeb + podrostů			898 200
Založení cibulovinových výsadeb			70 000
Komunikace, zpevněné plochy			
Tarta + polyuretan			6 932 000
žulová kostka			1 014 300
žulová kostka prorostlá trávou			1 237 275
Velkoformátová betonová dlažba			1 215 000
obrubník na ležato			251 000
Mobiliář			
nacenení výrobce mobiliáře			2 952 000
Betonový hranol sedací prefá			336 000
veřejný grill			95 000
lehátka betonová			300 000
pítko			70 000
stojany na kola			200 000
Hřiště			
Dětské hřiště včetně základů a montáže			1 364 800
Drobné stavby, architektura			
Stavební objekt - veřejné wc + zázemí správce			2 184 472
Fontána stavební úpravy			1 202 207
umělecké dílo + vystrojení			5 800 000
sedací schody. Před školou a u dešťového záhonu			515 278
Technická infrastruktura			
Areálové vedení sloboproudů			400 000
Veřejné osvětlení			2 314 368
Kamerový systém			800 000
Náklady spojené s hospodařením s dešťovými vodami			
řešení dešťových vod - budova školy			929 286
Vedlejší rozpočtové náklady			
NAKLADY NA REALIZACI bez DPH			
			39 107 423

SOUTĚŽNÍ NÁVRH

STRUKTUROVANÝ ODHAD RELIZAČNÍCH NÁKLADŮ
NAVAZUJÍCÍ KOMUNIKACE

Položka	výměra M.j.	[Kč] jedn. cena	[Kč] cena celkem
Demolice stávajících komunikací a prvků, zemní práce			4 176 600
Demolice stávajícího svršku	4 228 m²	950	4 016 600
Demolice stávajícího mobiliáře, a veřejného osvětlení	1	160 000	160 000
Odstranění a ošetření stávající vegetace			28 500
Odstranění stávajících stromů	10 ks	2 850	28 500
Vegetační úpravy			256 400
Obnova/založení travníkových ploch	776 m²	150	116 400
Výsadba stromů	28 ks	5 000	140 000
Komunikace, zpevněné plochy			13 103 296
Živičné povrchy	2253 m²	3 500	7 884 450
Zvýšená silnice dlážděná	295 m²	2 200	648 406
Stání s propustnou dlažbou	1007 m²	1 200	1 208 400
Betonová dlažba chodníků	2264 m²	1 485	3 362 040
Mobiliář			0
Hřiště			0
Drobné stavby, architektura			0
Technická infrastruktura			1 320 000
Veřejné osvětlení	1	1 320 000	1 320 000
Náklady spojené s hospodařením s dešťovými vodami			1 350 000
Založení nového souvrtví průlehu v ulici před školou	540 m³	2 500	1 350 000
Vedlejší rozpočtové náklady			750 000
NAKLADY NA REALIZACI bez DPH			20 984 796

STUDIE

STRUKTUROVANÝ ODHAD RELIZAČNÍCH NÁKLADŮ
NAVAZUJÍCÍ KOMUNIKACE - studie stavby

Položka	výměra M.j.	[Kč] jedn. cena	[Kč] cena celkem
Demolice stávajících komunikací a prvků, zemní práce			9 655 934
Demolice stávajícího svršku			9 513 934
Demolice stávajícího veřejného osvětlení			142 000
Komunikace, zpevněné plochy			15 218 752
Živičné povrchy			5 123 300
Zvýšená silnice dlážděná			2 829 050
Stání, žulová kostka			2 171 200
Betonová dlažba chodníků			2 552 202
Betonová dlažba chodníků před školou			2 123 000
Mříže pro stromy			420 000
Technická infrastruktura			2 235 106
Veřejné osvětlení			1 890 000
přeložka plynu			345 106
Náklady spojené s hospodařením s dešťovými vodami			2 435 376
Založení nového souvrtví průlehu v ulicích			2 435 376
Vedlejší rozpočtové náklady			1 000 000
NAKLADY NA REALIZACI bez DPH			30 545 168



DĚKUJEME ZA POZORNOST